

Кому: Баласаняну Гарнику Седраковичу,
Краснодарский край, Анапский район,
ст. Анапская, ул. Вишневая, д. 46
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17.06.2020

№ 23-301000- 22 -2020

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Октябрьского районного суда г. Новороссийска Краснодарского края от 16.09.2019 дело № 2а-3231/19 УИД 23S0037-01-2019-006448-92, определением Октябрьского районного суда г. Новороссийска Краснодарского края от 19.05.2020 материал №13а-280/20 по делу № 2а-3231/19 разрешает:
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Надземный гараж по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 18а"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Эксперт-Проект"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	23-2-1-2-012043-2020 от 14.04.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0109002:125
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0109002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 23301000-013142 от 27.12.2019, дополнение от 13.03.2020

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>постановление Администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 12.02.2016 № 407, постановление Администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 19.05.2016 №1902</i>	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ "Арх-идея шифр 025/1-2018 (изменение 1)	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Надземный гараж. Корпус 5.2		
	Общая площадь (кв. м):	3805,9	Площадь участка (кв. м): 3717,0
	Объем (куб. м):	11525,0	в том числе подземной части (куб. м): 2337,6
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 11,84
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	799,4	
	Иные показатели:	Количество парковок в надземном гараже – 188 м/м. Автостоянка на земельном участке – 75 м/м. Площадь зоны хранения автомобилей – 3637,0 кв.м. Площадь открытых неотапливаемых элементов здания (плоская, эксплуатируемая кровля, балконы) – 745,10 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 18а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: –		
	Категория: (класс)	–	
	Протяженность:	–	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–	
	Иные показатели:	–	

Срок действия настоящего разрешения - до "17" декабря 2022 года, в соответствии с разделом 6 "Проект организации строительства" проектной документации (шифр **шифр 025/1-2018-ПОС (изменение 1)**), частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа



2020 г.

С.И. Петров

С.В. Добродомова
В.Л. Ашихмин

Пронумеровано и прошнуровано

2 (2/20) листа(-ов)

Начальник отдела предоставления
муниципальных услуг управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город-курорт Анапа

29.06.2020 Е.Ю. Воронина
дата

