

## Фея - 2, 000

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " ФЕЯ - 2 "

ИНН 2301039132

КПП 230101001



**Янишогло Федор Евгеньевич**

Директор Ещё 3 компании

Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания Ещё 27 видов деятельности

Численность сотрудников: **37 чел.**

На рынке более 28 лет, использует УСНО

Имеет 1 филиал

**Выручка: 87.9 млн ₽**

**55 место** в категории Гостиницы, организация проживания

**5137 место** по региону Краснодарский край

**Стоимость бизнеса: 365.5 млн ₽**

**12 место** в категории Гостиницы, организация проживания

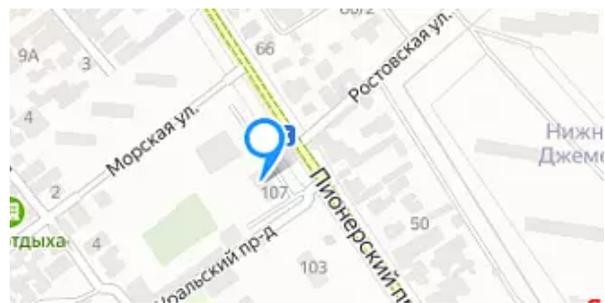
**695 место** по региону Краснодарский край

 Краснодарский край, г. Анапа, Пионерский пр-кт, д. 107

 8 (86133) 5-46-85

Больше информации на [online.sbis.ru](http://online.sbis.ru)

 [f33432@mail.ru](mailto:f33432@mail.ru)



### Реквизиты Всего: 5

ОГРН 1022300523640

ОКПО 04666368

ОКТМО 03703000001

Рег. номер ПФ 033-001-001545

Рег. номер ФСС 2315002061/23151

### Регистрация компании 05 октября 1992

Рег. орган

Администрация города-курорта Анапа

Способ

Создание юридического лица до 01.07.2002

### Регистрация в государственных органах

09.03.1993 УПФР в Городе-Курорте Анапе Краснодарского Края

13.09.1999 ИФНС России по Городу-Курорту Анапа Краснодарского Края

22.05.2000 Филиал № 15 Государственного учреждения - Краснодарского регионального отделения Фонда социального страхования РФ

## Учредители

По данным ЕГРЮЛ Всего: 1

	Сумма, Р	Доля, %	Компании	Стоимость, тыс. Р
Янишогло Федор Евгеньевич	10 000	100	4, 1 ИП	365 494
Уставный капитал	<b>10 000 Р</b>			

Предшественники Всего: 1

Фея-Мебель, ООО	2301055871	Краснодарский край	Гостиницы, организация проживания
-----------------	------------	--------------------	-----------------------------------

Связанные компании Всего: 5

Фея, ООО СП	2301048345	Джигинка	Растениеводство
Фея, ООО	2301034568	Анапа	Строительство, ремонт и реконструкция зданий и сооружений
Янишогло Федор Евгеньевич, ИП	230103929198	Анапа	Гостиницы, организация проживания
Фея-Мебель, ООО	2301055871	Анапа	Гостиницы, организация проживания
Флора, ООО	2301044439	Анапский	

## Положение на рынке

### Конкуренты

	в тыс. ₹		Пересечений в торгах	Штат
	Выручка	Стоимость		
Санаторий " Малая Бухта ", ЗАО	427 015	277 229	1	177
"ОК"Орбита", АО	297 740	1 101 112	1	173
Санаторий "Радость", ООО	134 284	2 215	1	14
Жемчужина Абхазии, ООО	105 000	150 373		0 – 10
ДОЛ " Электрон ", ООО	94 445	101 660		10 – 50
Снежная Долина, ООО	92 472	39 230		17
Санаторий Сосновый бор, АО (АО "Санаторий Сосновый бор")	90 999	24 313		108
<b>Фея - 2, ООО</b>	<b>87 903</b>	<b>127 389</b>		<b>37</b>
Атриум Плюс, ООО	86 578	7 253		1
Одоол "Остров Детства", АНО	84 523	10 471		10 – 50
Санаторий "Рябинушка", ООО	80 815	61 160		70
Джемете Отель, ООО	80 507	53 493		45
Нива - 1, ООО	48 915	46 391	1	10 – 50
Стройсервис, ООО	46 930	276 249	1	0 – 10
ЛОК "Виамонд", ООО	21 258	9 818	1	

### Похожие в регионе по объему выручки

В регионе (5137 место)		Тыс. ₹	В отрасли (55 место)		Тыс. ₹
Институт Социальных Т...	Бабех...	87 934	Гостиница "Новороссийс...	Удот ...	93 066
Мир, ООО	Галенко А.П.	87 906	УК Прованс, ООО	Мануйлов А.А.	91 495
<b>Фея - 2, ООО</b>	Янишогло Ф.Е.	<b>87 903</b>	<b>Фея - 2, ООО</b>	Янишогло Ф.Е.	<b>87 903</b>
Белая Акация, ООО	Шевченко Г.С.	87 863	Аг, ООО	Мордовин А.В.	86 802
Павловский Элевато...	Полянский...	87 815	Санаторий "Рябинуш...	Харченк...	85 930

### Похожие по стоимости бизнеса

В регионе (695 место)		Тыс. ₹	В отрасли (12 место)		Тыс. ₹
Немецкая Деревня,...	Базилевская...	370 690	Гостиный Двор "Екатер...	Ермако...	429 457
Русский Гриб, ООО	Захарян О.Э.	368 429	База Отдыха "Горная Р...	Некрас...	392 339
<b>Фея - 2, ООО</b>	Янишогло Ф.Е.	<b>365 494</b>	<b>Фея - 2, ООО</b>	Янишогло Ф.Е.	<b>365 494</b>
Евро-Продукт-К, ООО	Эглит Т.Г.	364 725	ГК "Жемчужина", АО	Ермилова С.А.	356 558
Водоканал, МУП	Детярев О.А.	363 480	Свод Интернешнл, ...	Яковенко ...	348 405

## Надежность



### Плюсы ⓘ

+ 80

Задолженность по налогам, з/п и кредитным платежам не обнаружена

### Финансовое положение

+ 17

Компания способна расплатиться с текущими долгами

Оборотные активы превышают текущие долги на 1797.4%

Компания финансово устойчива

Обязательства в балансе составляют незначительную долю – 10.4%

Риск задержки платежей низкий (10%)

Отсутствует риск банкротства

Компания владеет имуществом на сумму 10.0 млн ₹

Возможность получения кредита

Максимальная сумма кредита 18.3 млн ₹ в дополнение к текущим займам 37.2 млн ₹

### Общие моменты

+ 13

28 лет компания работает на рынке

Дата регистрации 05.10.92

1 филиал (Краснодарский край)

Компания ведет деятельность

Имеет 1 действующую лицензию

### Минусы

- 6

### Финансовое положение

- 6

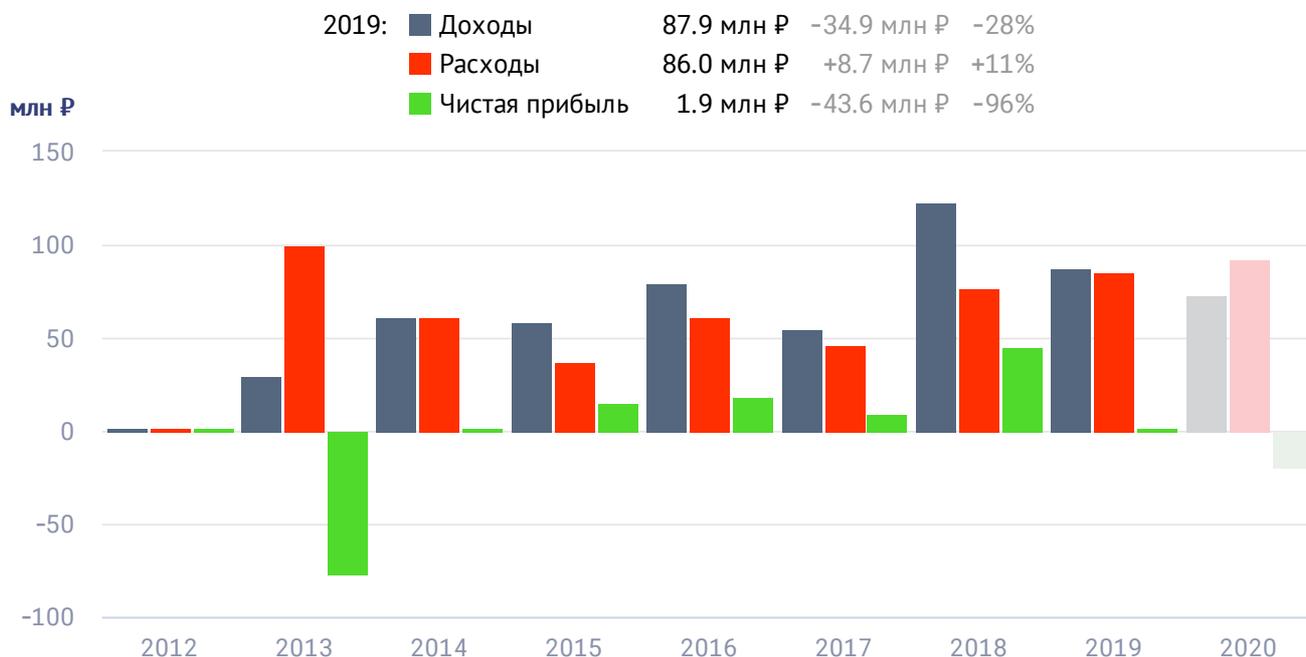
Продажи в 2019 снизились на 28.4% по сравнению с прошлым годом

Рентабельность (6%) ниже среднеотраслевой (7.1%)

## Выручка / Финансы по данным Бухгалтерской отчетности за 2012 - 2019 гг.

### Результаты деятельности ✓ средние

За последний год доходы предприятия существенно сократились. При этом произошло резкое сокращение прибыли



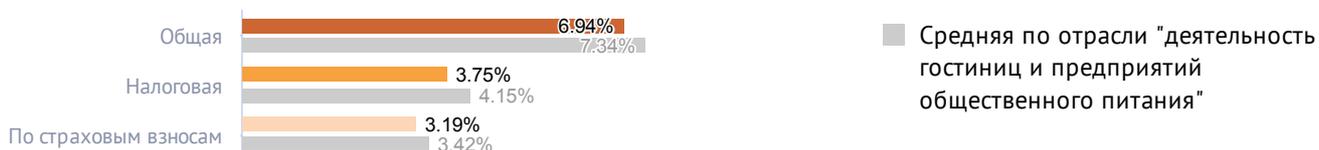
### Налоги и сборы в 2019 году

Система налогообложения УСНО

Задолженность отсутствует



### Налоговая нагрузка



### Эффективность ✓ нормальная

- ✓ Доход собственника невысокий (0.5 коп. на вложенный рубль)
- ☹ Рентабельность имущества (0.5%) ниже среднеотраслевого значения (2.6%) по отрасли "Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания"
- ☹ Рентабельность продаж (6%) ниже среднеотраслевого значения (7.1%) по отрасли "Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания"

$$\text{Рентабельность продаж} = \frac{\text{Прибыль от продаж}}{\text{Себестоимость}} * 100\%$$



$$\text{Рентабельность имущества} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Баланс}} * 100\%$$

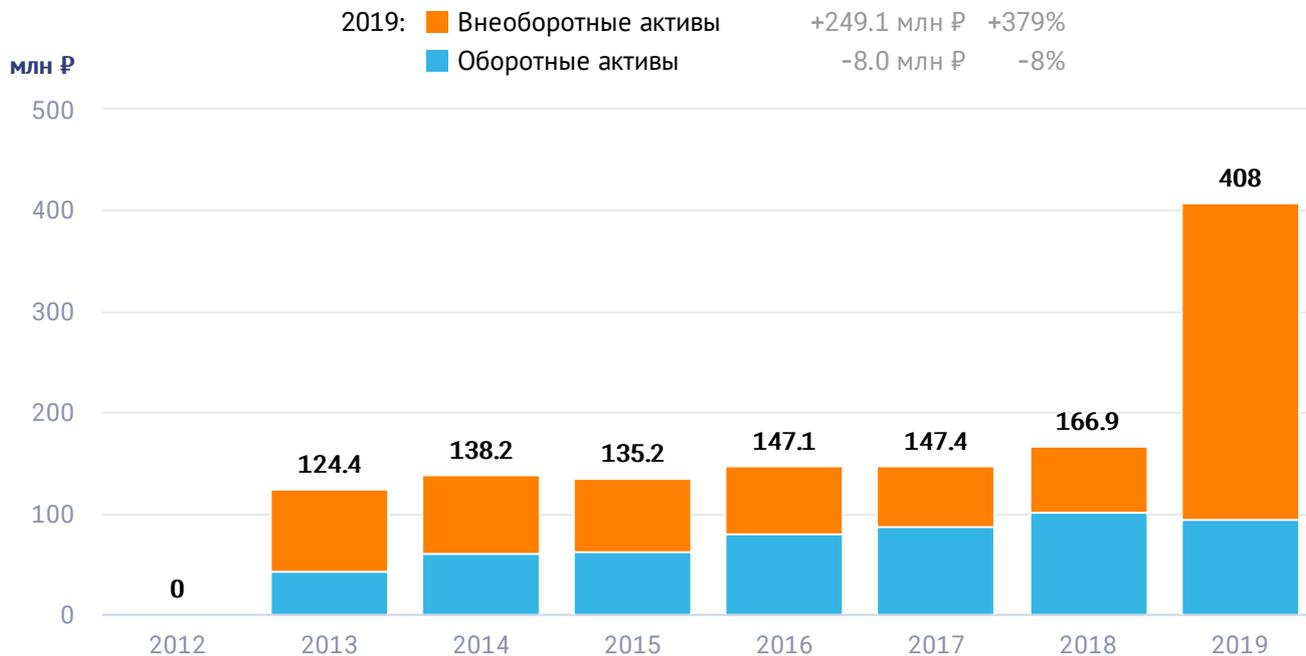


$$\text{Доходность} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Собственный капитал}} * 100\%$$



### Имущественное положение ✓ нормальное

- 🗨️ Управление оборотными активами стало менее экономным: сократилась оборачиваемость запасов на -18%, долги покупателей стали собираться на -30% медленнее
- 👍 Были инвестированы средства в долгосрочные проекты
- 👍 За последний год имущество выросло на 144% (с 166.9 млн руб. до 407.9 млн руб.), что увеличило потенциал предприятия



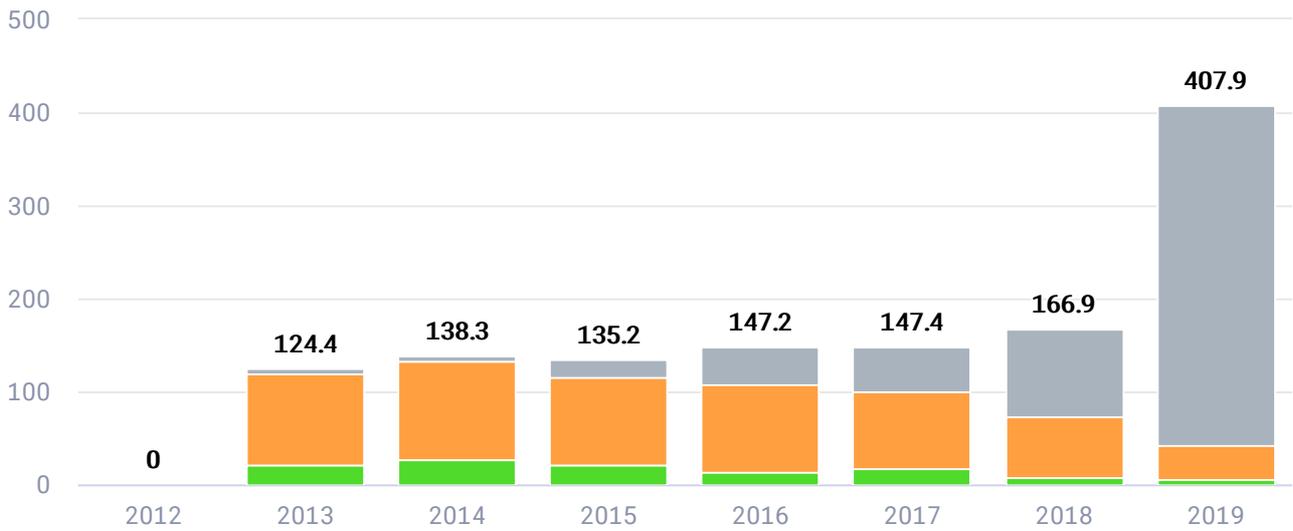


## Финансовое положение хорошее

-  Платежеспособность высокая: оборотные активы (источники погашения обязательств) больше обязательств на 1697%
-  Угрозы финансовой зависимости нет: заемные средства в балансе (10%) не превышают собственные
-  Обеспеченность текущей деятельности собственными средствами хорошая (94% > 30% суммы оборотных активов)

2019:	■ Собственные средства	+271.9 млн ₹	+291%
	■ Долгосрочные обязательства	-28.6 млн ₹	-43%
	■ Краткосрочные обязательства	-2.3 млн ₹	-31%

млн ₹

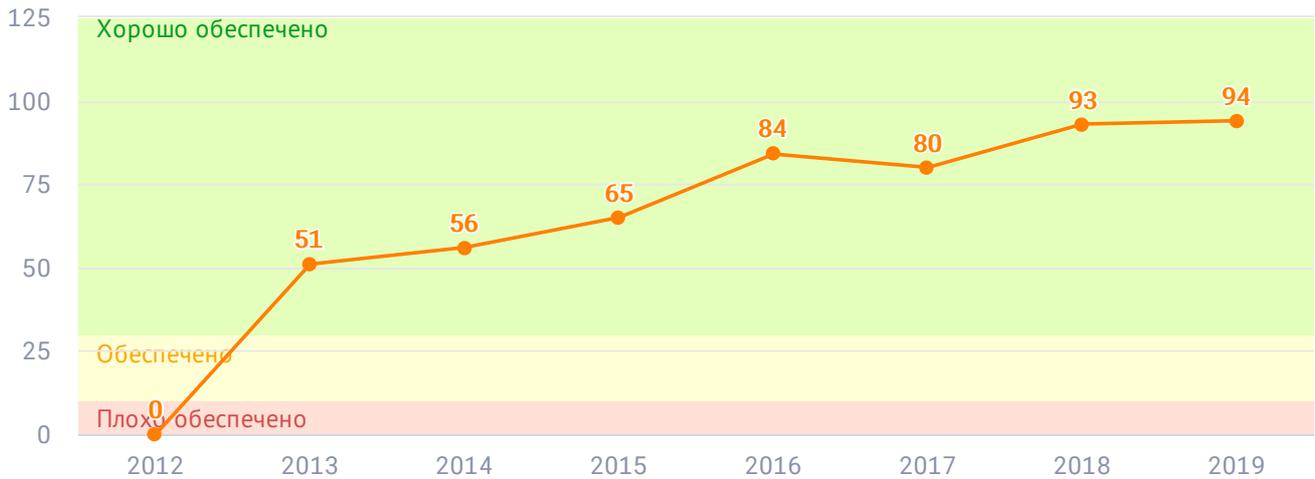


Оценивает достаточность собственных средств для обеспечения текущей деятельности предприятия

Доля собственных средств в оборотных активах

$$\text{Обеспеченность} = \frac{\text{Собственные средства} - \text{Внеоборотные активы} + \text{Долгосрочные обязательства}}{\text{Оборотные активы}} * 100\%$$

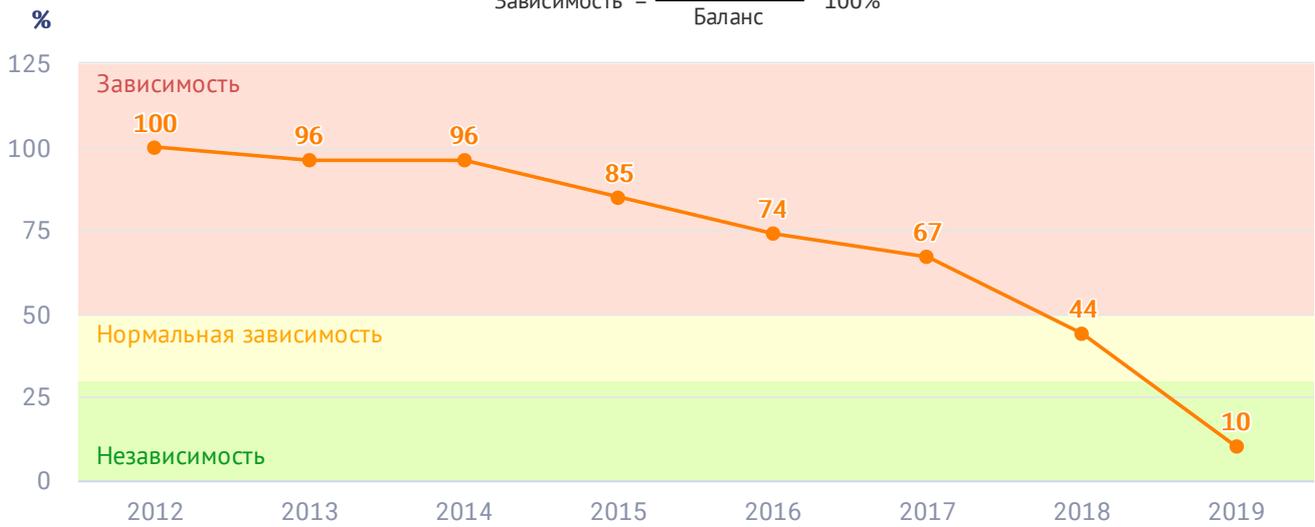
%



Оценивает угрозу потери самостоятельности

Доля заемных средств в балансе

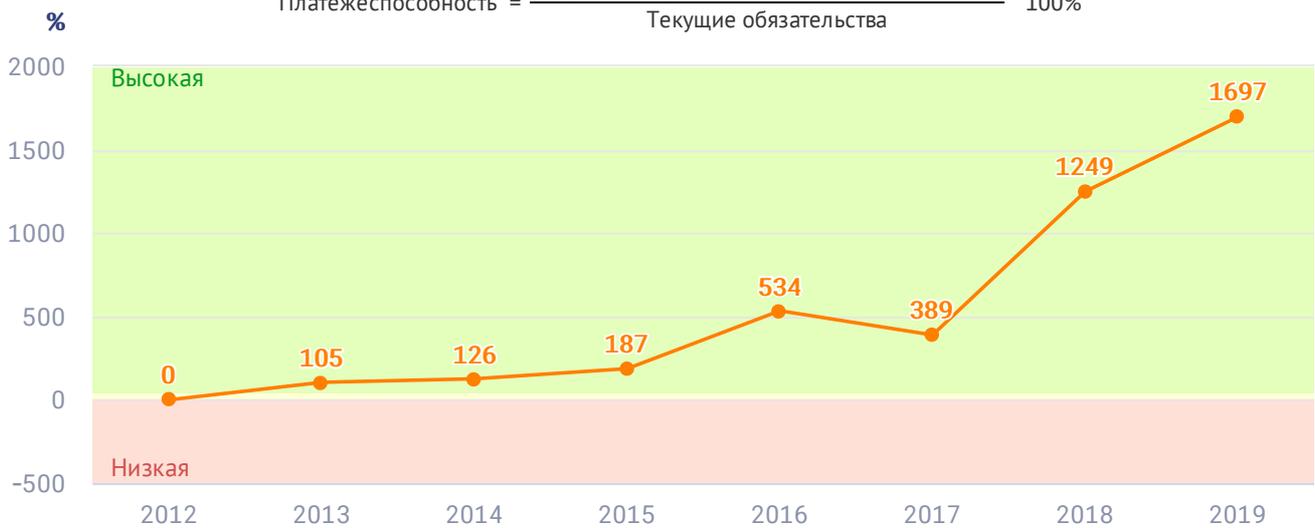
$$\text{Зависимость} = \frac{\text{Обязательства}}{\text{Баланс}} * 100\%$$



Оценивает способность расплатиться по долгам

Превышение оборотных средств над текущими обязательствами

$$\text{Платежеспособность} = \frac{\text{Оборотные средства} - \text{Текущие обязательства}}{\text{Текущие обязательства}} * 100\%$$



## Рыночная стоимость компании

365.5 млн ₽

определяется как максимальное значение стоимости, полученное по методикам расчета



### — Метод чистых активов

365.5 млн ₽

Рыночная стоимость = Текущая стоимость имущества предприятия (без учета заемных средств)  
365.5 млн ₽ 365.5 млн ₽



### — Метод дисконтирования денежных потоков

233.0 млн ₽

Рыночная стоимость = Ожидаемая прибыль в ближайшие 4 года + Стоимость имущества предприятия  
233.0 млн ₽ 47.2 млн ₽ 185.9 млн ₽

млн ₽





## Участие в торгах Всего: 6 за весь период



👍 Победили

5

тыс. ₹

3 409

Без снижения

3

382

Снижение

31 %



Контракты

9

39 218

тыс. ₹

👎 Проиграли

1

718

Снижение

0 %

Конкурсов ■ Проиграли ■ Победили

■ Проиграли ■ Победили Сумма, млн ₹



28.02.18 👍 РН-Комсомольский НПЗ, ООО

3 677 800 ₹

Поставка путевок с лечением/без лечения в санаторно-курортные и оздоровительные организации Краснодарского края, район г.Анапы для работников и членов их семей

Победитель Фея - 2, ООО

2 527 000 ₹

12.02.18 👎 Удмуртэнергонефть, ООО

718 224 ₹

Приобретение путевок в санаторно-курортные и оздоровительные организации Краснодарского края базы отдыха, пансионаты, санатории безлечения

Победитель ЛОК "Виамонд", ООО

499 200 ₹

28.04.17 👍 АЛРОСА-Газ, АО

120 870 ₹

Оказание услуг по предоставлению оздоровительных путевок в ООО "Фея 2"

Победитель Фея - 2, ООО

120 870 ₹

18.04.17 👍 АЛРОСА-Газ, АО

147 100 ₹

Услуги по предоставлению оздоровительных путевок в ООО "Фея 2" (г. Анапа, Краснодарский край)

Победитель Фея - 2, ООО

147 100 ₹

14.04.17 👍 АЛРОСА-Газ, АО

113 720 ₹

Услуги по предоставлению оздоровительных путевок в пансионат "Фея-2" (г. Анапа, Краснодарский край)

Победитель Фея - 2, ООО

113 720 ₹

... еще 1 торг на [online.sbis.ru](http://online.sbis.ru)

## Заказчики Всего: 4

	Участвовал	Победил	Тыс ₹
РН-Комсомольский НПЗ, ООО	1	1	2 527
Финансовый Университет, Финуниверситет	1	1	500
АЛРОСА-Газ, АО	3	3	382
Удмуртэнергонефть, ООО	1	0	< 1

## Конкуренты Всего: 7

	Победили		Пересекались с контрагентом		
	Торгов	Тыс ₹	Торгов	Победил	Тыс ₹
Санаторий " Малая Бухта ", ЗАО	67	167 174	1	1	3 678
Стройсервис, ООО	1	500	1	1	500
ЛОК "Виамонд", ООО	1	499	1	1	499
"ОК"Орбита", АО	32	116 282	1	0	< 1
"Санаторий"Русь", ЗАО	318	1 006 700	1	0	< 1

... еще 2 конкурента на [online.sbis.ru](http://online.sbis.ru)

Регионы Всего: 4

Тыс ₹

Категории Всего: 6

Тыс ₹

Хабаровский край	2 527	Медицина, фармакология	2 909
Москва	500	Спорт, отдых, туризм, культура	2 527
Саха (Якутия)	382	Наука, исследования, образование	500
Удмуртия	< 1	... еще 3 категории на <a href="http://online.sbis.ru">online.sbis.ru</a>	

## Суды

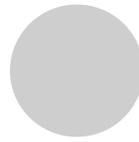
Всего: 3

Истец 1 суд на 1.49 млн ₽

Ответчик 2 суда на 774.47 тыс. ₽



■ Выиграл 100%  
■ Проиграл 0%  
■ Прочее 0%



■ Выиграл 0%  
■ Проиграл 0%  
■ Прочее 100%

	Всего	тыс. ₽	👍	тыс. ₽		Всего	тыс. ₽	👍	тыс. ₽
<b>2011</b>	1	1 497	100%	1 497	<b>2010</b>	1	204	-	-
					<b>2009</b>	1	571	-	-

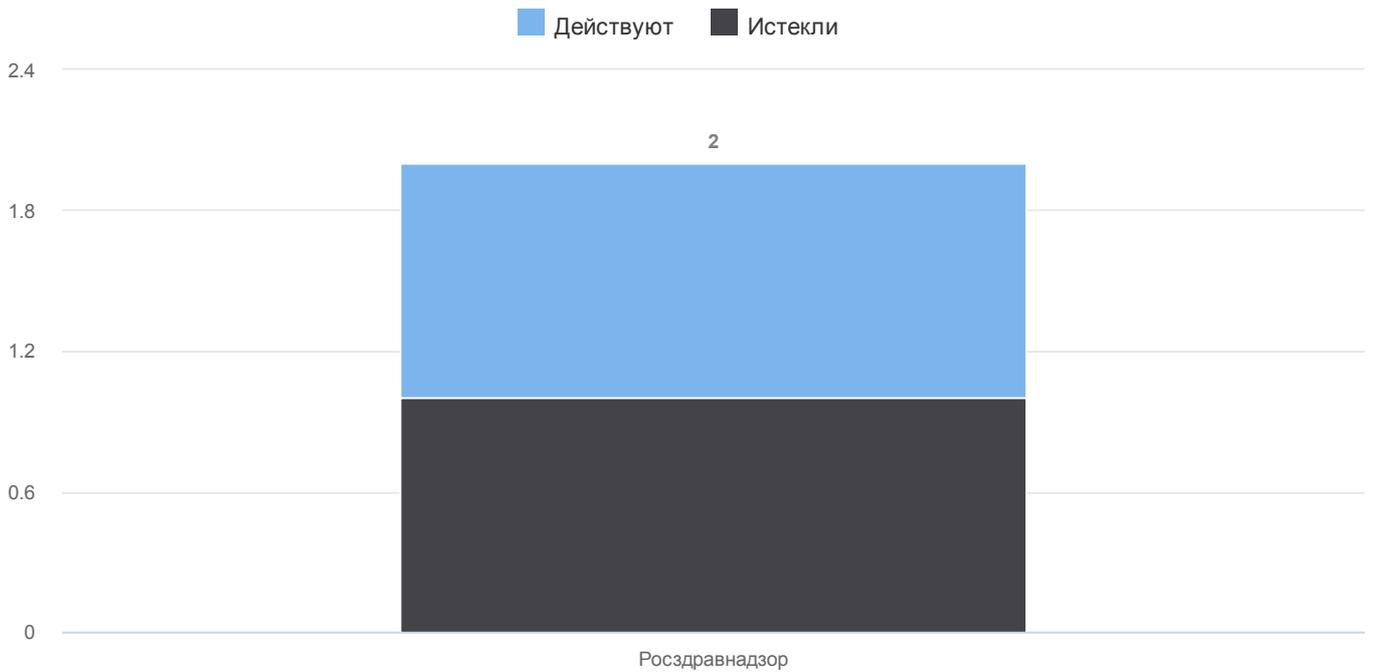
06.09.11	👍	Новый Проект, ООО (истец)	1 496 821 ₽
экономические споры по гражданским правоотношениям			
08.12.10	?	Хорека, ООО (ответчик)	203 747 ₽
экономические споры по гражданским правоотношениям			
16.09.09	?	тепловые сети г Анапа, МУП (ответчик)	570 727 ₽
экономические споры по гражданским правоотношениям			

## Исполнительные документы

13.02.19	Акт по делу об административном правонарушении Штраф ГИБДД	10 500 ₽
----------	---	----------

## Лицензии

Всего: 1 (с учетом сведений, загруженных пользователем)



### Росздравнадзор Действуют: 1 Истекли: 1

ЛО-23-01-005184 от 27.11.12 Медицинская деятельность

23-01-001485 от 10.05.07 Медицинская деятельность

### Проверки

Всего: 15

	2021	2020	2019	2018	2017	2016
<b>Все службы (3)</b>	-	-	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
Роспотребнадзор	-	-	1	2	2	1
Росприроднадзор	-	-	1	-	-	-
МЧС	-	-	1	-	-	-

12.08.19 Черноморо-Азовское морское управление Федеральной службы по надзору в сфере природопольз...  
Федеральный государственный экологический надзор. Соблюдение требований международных до...  
**Нарушения устранены**

09.08.19 Главное управление МЧС России по Краснодарскому краю  
1. Исполнение ежегодного плана плановых проверок отдела НДС и ПР г. Анапа управления НДС и ПР Г...

08.05.19 Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия ч...  
настоящая проверка проводится с целью проверки предписания от 05.07.2018 № 138п-14-2018 об...

07.08.18 Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия ч...  
настоящая проверка проводится с целью проверки предписания от 05.07.2018 № 138п-14-2018 об...

28.06.18 Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия ч...  
Государственный санитарно-эпидемиологический надзор Федеральный закон ФЗ от 30.03.1999 г. ...  
**Нарушения устранены**

... еще 10 проверок на online.sbis.ru