

## Горное Озеро, ООО

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРНОЕ ОЗЕРО"

ИНН 2315162087

КПП 230101001



**Перспектива Плюс, ООО**

Управляющая компания

Деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки Ещё 15 видов деятельности

Численность сотрудников: **меньше 10 чел.**, средняя з/п ~ **33 000 ₽**

На рынке более 10 лет, использует ОСНО

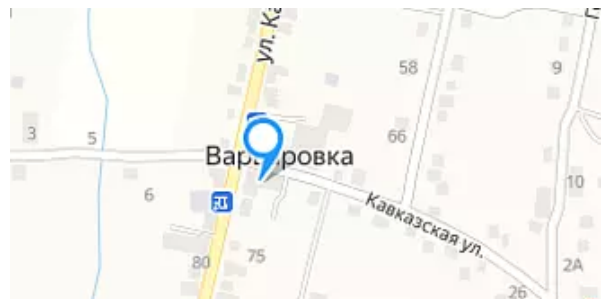
**Выручка: 19 млн ₽**

**97 место** в категории Развлечения

**Стоимость бизнеса: -0.1 млрд ₽**

**320 место** в категории Развлечения

Краснодарский край, Анапский р-н, с. Варваровка, ул. К



### Реквизиты Всего: 5

ОГРН 1102315004406

ОКПО 68467815

ОКТМО 03703000131

Рег. номер ПФ 033-001-084536

Рег. номер ФСС 2321687363/23151

### Регистрация компании 01 сентября 2010

Рег. орган

Межрайонная ИФНС России № 16 по Краснодарскому Краю

Способ

Создание юридического лица

### Регистрация в государственных органах

07.11.2017 УПФР в Городе-Курорте Анапе Краснодарского Края

27.10.2017 ИФНС России по Городу-Курорту Анапа Краснодарского Края

01.11.2017 Филиал № 15 Государственного учреждения - Краснодарского регионального отделения Фонда социального страхования РФ

## Учредители

По данным ЕГРЮЛ Всего: 4

|  | Сумма, Р        | Доля, % | Компании | Стоимость, тыс. Р |
|--|-----------------|---------|----------|-------------------|
| ЭР-СИ-ПИ, ООО  | 10 000          | 100     |          | -100 273          |
| Бочко Иван Андреевич<br>с 07.11.13 по 13.08.14       | 1               | 0.01    | 2        | -10               |
| Юрасова Ольга Владимировна<br>с 13.08.14 по 04.12.14 | 1               | 0.01    |          | -10               |
| Лэйквилль, ООО<br>с 01.09.10 по 13.08.14             | 9 999           | 99.99   |          | -100 263          |
| Уставный капитал                                     | <b>10 000 Р</b> |         |          |                   |

Связанные компании Всего: 80

|                      |            |        |  |
|----------------------|------------|--------|--|
| Речников Инвест, ООО | 7725682120 | Москва | Управление проектами строительства, строительный контроль    |
| Мегаполис, ООО       | 2315157143 | Москва | Купля-продажа жилых и нежилых зданий, сооружений и помещений |
| Легис, ООО           | 7730618956 | Москва | Строительство, ремонт и реконструкция зданий и сооружений    |
| Долина, ООО          | 7730618963 | Москва | Экспертные и оценочные услуги                                |
| Поляна, ООО          | 7708720048 | Москва | Купля-продажа жилых и нежилых зданий, сооружений и помещений |

... еще 75 компаний на [online.sbis.ru](http://online.sbis.ru)

## Положение на рынке

### Конкуренты

|                                | в тыс. ₹      |                 | Пересечений в<br>торгах | Штат          |
|--------------------------------|---------------|-----------------|-------------------------|---------------|
|                                | Выручка       | Стоимость       |                         |               |
| Аттрапарк 2005, ООО            | 27 788        | -29 315         |                         | 15            |
| Афалина, ООО                   | 27 147        | 12 834          |                         | 5             |
| Ворк ЭНД Плэй, ООО             | 25 320        | -129            |                         | 3             |
| Игротека-Адлер, ООО            | 25 060        | -1 057          |                         |               |
| Палладиум, ООО                 | 23 067        | 2 643           |                         | 4             |
| Парк Поддубного, МУП           | 21 666        | 16 827          |                         | 10 – 50       |
| Аквапарк "Морская Звезда", ООО | 21 505        | 1 938           |                         | 21            |
| <b>Горное Озеро, ООО</b>       | <b>18 988</b> | <b>-106 347</b> |                         | <b>0 – 10</b> |
| г.Армавира "Горпарк", МП       | 17 383        | 22 954          |                         |               |
| Арт-Союз Студия23, ООО         | 15 686        | -2 977          |                         | 2             |
| Престиж Центр, ООО             | 14 165        | 51 317          |                         |               |
| Лабиринт, ООО                  | 13 752        | 42 869          |                         | 9             |
| Фирма Мила, ООО                | 13 645        | 10 254          |                         | 1             |
| Сказка-Град, ООО               | 13 425        | -10 518         |                         | 10 – 50       |
| Чоко Холидэйс, ООО             | 12 693        | -616            |                         | 2             |

### Похожие в регионе по объему выручки

#### В регионе (14704 место)

|  | Тыс. ₹        | В отрасли (97 место)                     | Тыс. ₹        |
|--|---------------|--|---------------|
| Авастрой, ООО Авакян Г.Г.                | 18 995        | Хеви Ворлд, ООО Чаликов А.В.             | 19 667        |
| ЭКСПО Лайн, ООО Еремин Р.В.              | 18 991        | Форест, ООО Иванов А.В.                  | 19 228        |
| <b>Горное Озер... ООО "ПЕРСПЕКТИВ...</b> | <b>18 988</b> | <b>Горное Озер... ООО "ПЕРСПЕКТИВ...</b> | <b>18 988</b> |
| Рунет, ООО Осипов В.В.                   | 18 988        | Позитив-Сервис, О... Мартопляс ...       | 18 923        |
| Оделис, ООО (ТЦ Морем... Хрис...         | 18 986        | Релиз Групп, ООО Цыганов А.Н.            | 17 899        |

### Похожие по стоимости бизнеса

#### В регионе (45164 место)

|  | Тыс. ₹          | В отрасли (320 место)                    | Тыс. ₹          |
|--|-----------------|--|-----------------|
| Белмол, ООО Барышникова О.В.             | -99 708         | Монитор Синема, ООО (... Назар...        | -33 092         |
| Марьинские Вина,... Завгородний...       | -99 905         | Экзотик-ТУР, ООО Маршалл Э.Д.            | -49 647         |
| <b>Горное Озер... ООО "ПЕРСПЕКТИВ...</b> | <b>-100 273</b> | <b>Горное Озер... ООО "ПЕРСПЕКТИВ...</b> | <b>-100 273</b> |
| Сбсв-Ключавто ... ГК "Сбсв-Ключа...      | -135 220        | Сочи-Парк, АО Кузнецова Л.А.             | -2 242 186      |
| Пансионат Лучезарн... Михайлов ...       | -135 304        |  |                 |

## Надежность



### Плюсы ⓘ

+ 78

Задолженность по налогам, з/п и кредитным платежам не обнаружена

### Финансовое положение

+ 19

Компания способна расплатиться с текущими долгами

Оборотные активы превышают текущие долги на 745.5%

Продажи в 2019 выросли на 67% по сравнению с прошлым годом

Рентабельность (9.2%) выше среднеотраслевой (1.7%)

Компания владеет имуществом на сумму 71.2 млн ₽

### Общие моменты

+ 9

10 лет компания работает на рынке

Дата регистрации 01.09.10

Компания ведет деятельность

### Минусы

- 2.8

### Финансовое положение

- 2.8

Риск потери независимости из-за имеющихся обязательств

Обязательства в балансе составляют 223.5%: в долгосрочной перспективе возможны перебои с оплатой

Риск задержки платежей высокий (100%)

Вероятность банкротства

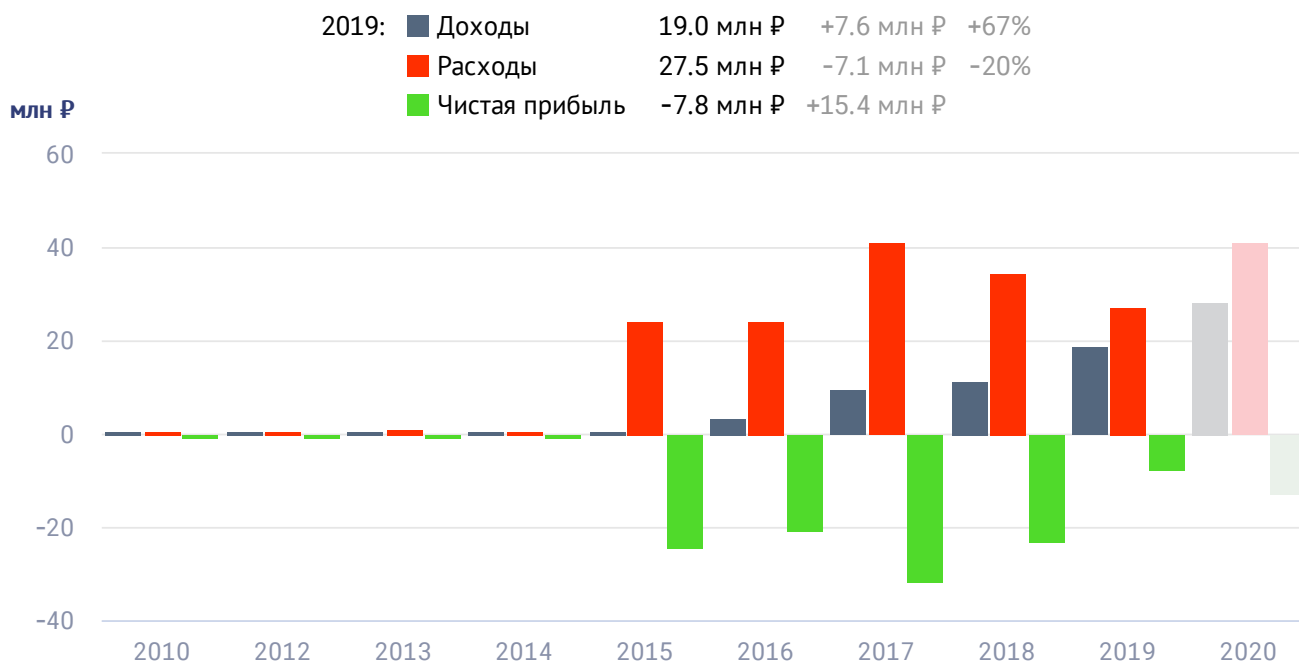
Найден риск по 4 методикам из 5

Отсутствует возможность получения кредита

## Выручка / Финансы по данным Бухгалтерской отчетности за 2010 - 2019 гг.

### Результаты деятельности ✓ средние

За последний год доходы предприятия увеличились. При этом оно осталось убыточным

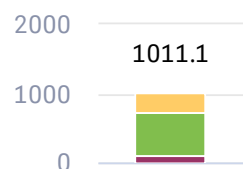


### Налоги и сборы в 2019 году

Система налогообложения ОСНО

✔ Задолженность отсутствует

тыс ₹



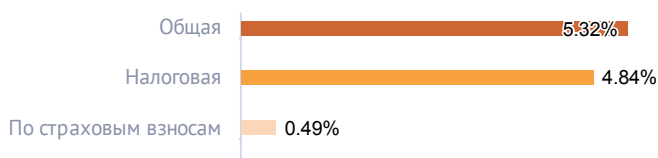
Итого, ₹

Имущество  
Земля  
Страховые взносы

Уплачено

**1 011 103.05**  
286 071.00  
632 771.00  
92 261.06

### Налоговая нагрузка



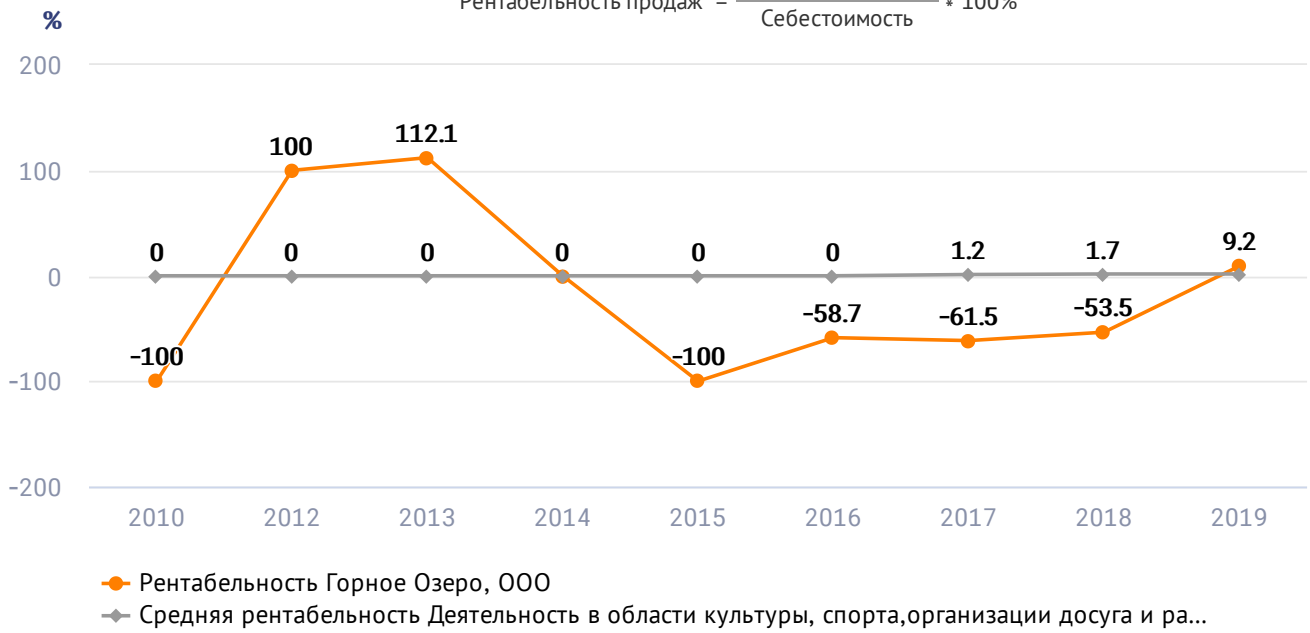
### Эффективность 👎 низкая

👎 Доходность не определена, т.к. нет собственного капитала

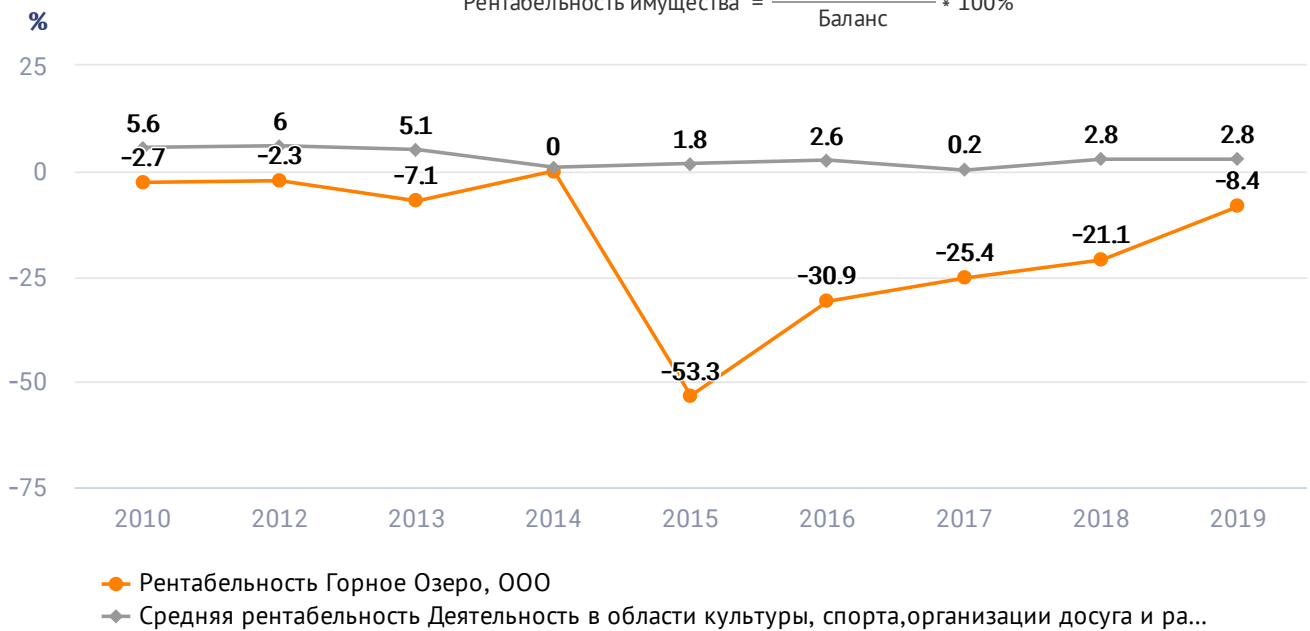
👎 Организация убыточна

✔ Рентабельность продаж (9.2%) выше среднеотраслевого значения (1.7%) по отрасли "Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений"

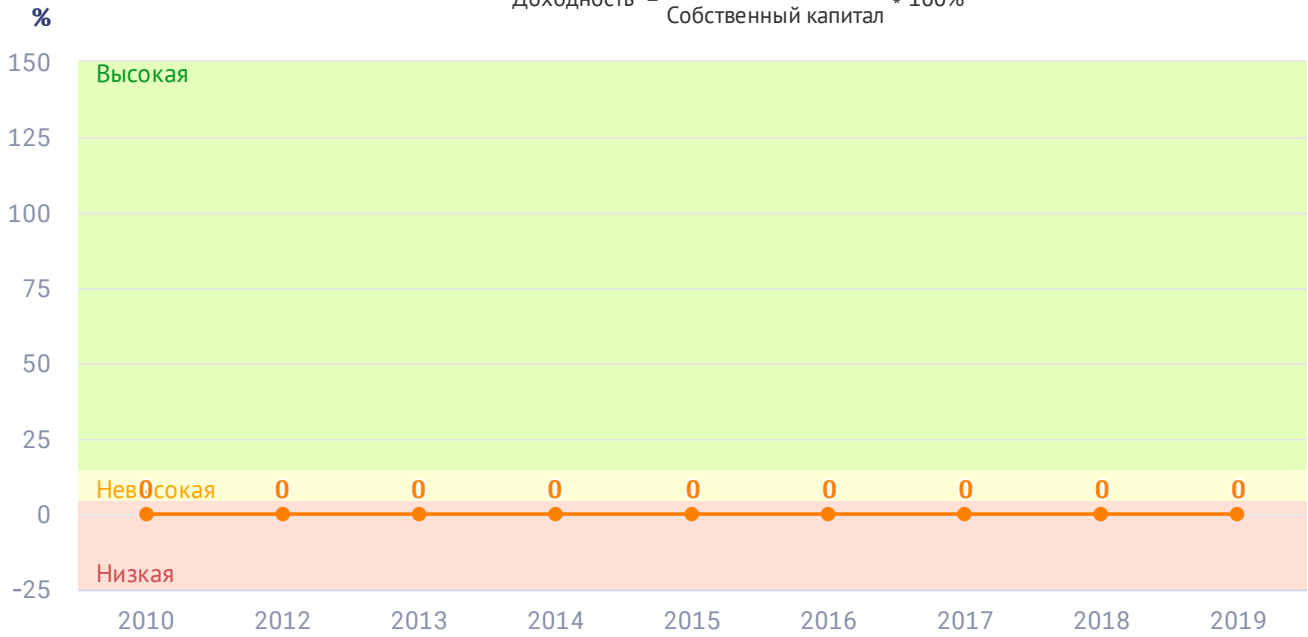
$$\text{Рентабельность продаж} = \frac{\text{Прибыль от продаж}}{\text{Себестоимость}} * 100\%$$



$$\text{Рентабельность имущества} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Баланс}} * 100\%$$

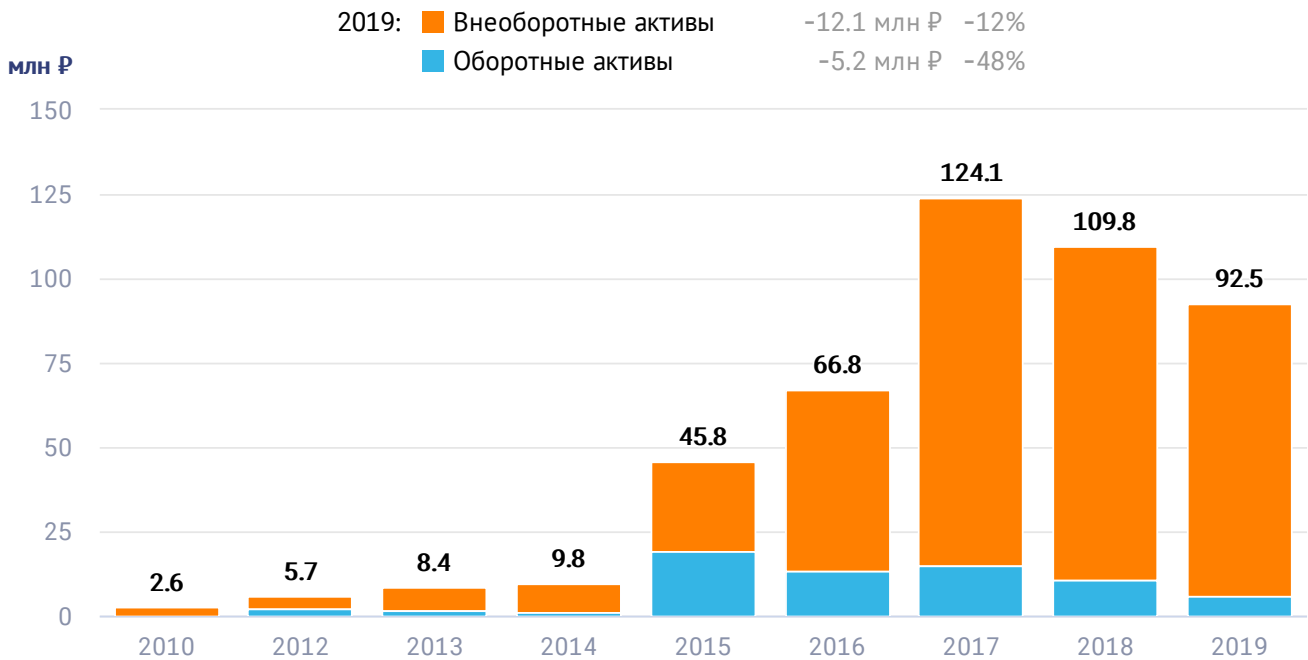


$$\text{Доходность} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Собственный капитал}} * 100\%$$



### Имущественное положение ✓ нормальное

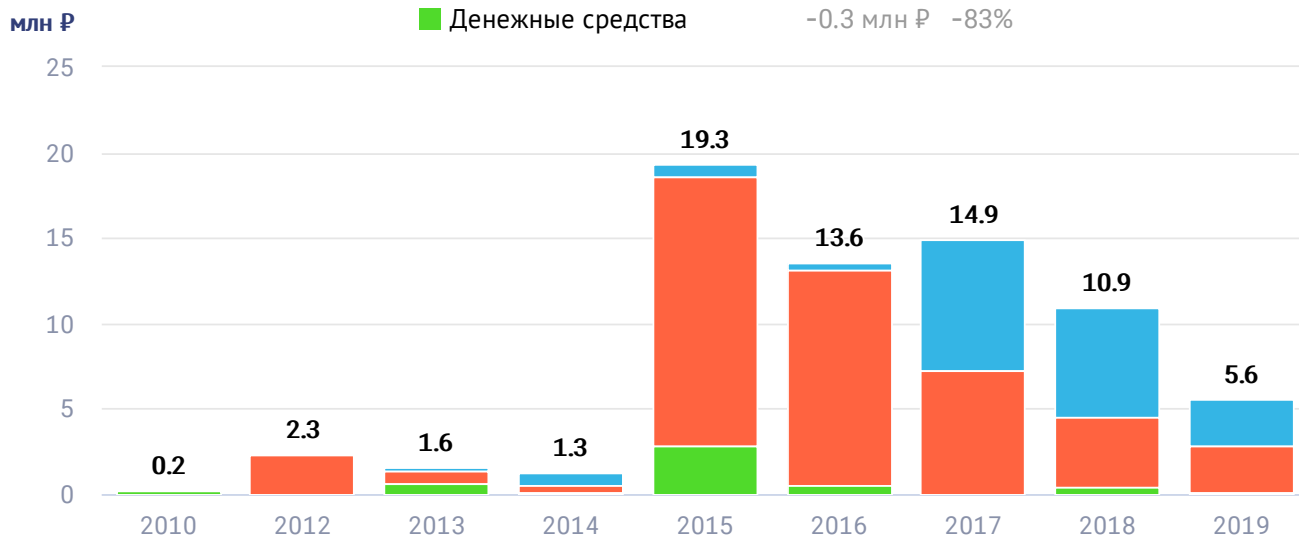
- 👍 Управление оборотными активами стало более экономным: оборачиваемость запасов увеличилась на 272%, долги покупателей стали собираться на 150% быстрее
- 👎 На долгосрочное развитие средств не выделено
- 👎 За последний год имущество сократилось на -16% (с 109.8 млн руб. до 92.4 млн руб.), что уменьшило потенциал предприятия



|       |                         |             |      |
|-------|-------------------------|-------------|------|
| 2019: | ■ Нематериальные активы | -0.1 млн ₹  | -12% |
|       | ■ Налоговые активы      | +0.6 млн ₹  | +4%  |
|       | ■ Основные средства     | -12.6 млн ₹ | -15% |
|       | ■ Доходные вложения     | 0.0 млн ₹   |      |
|       | ■ Финансовые инвестиции | 0.0 млн ₹   |      |



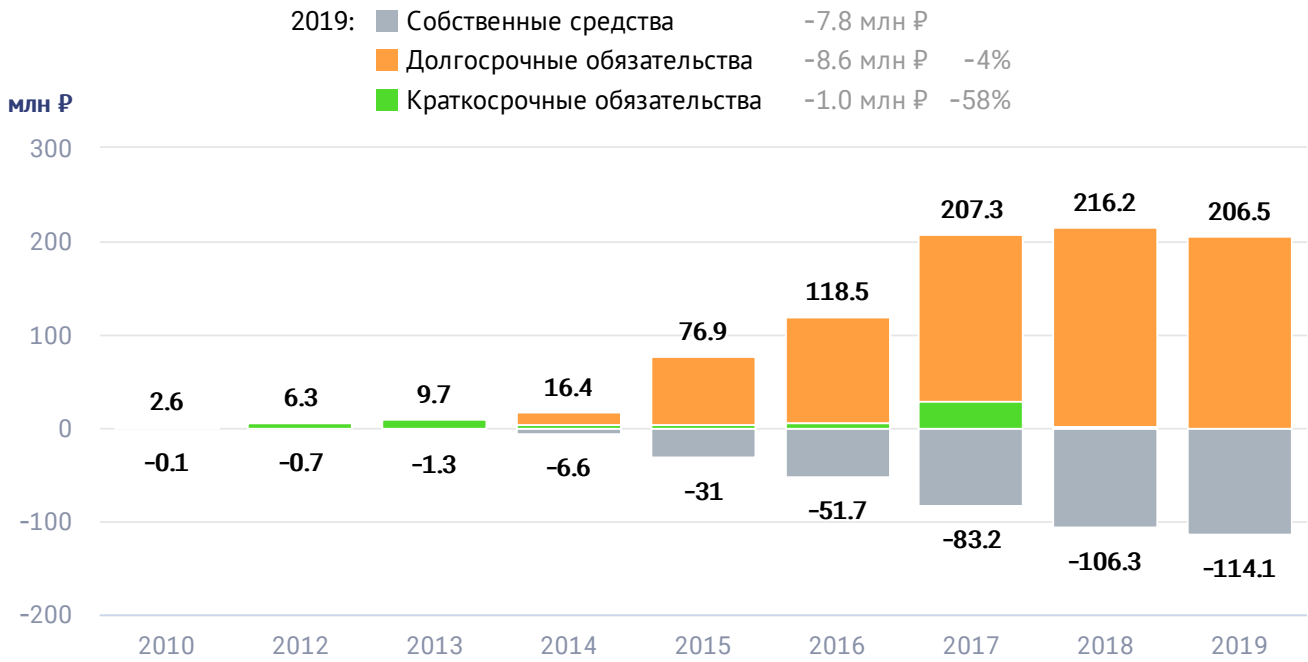
|       |                       |            |      |
|-------|-----------------------|------------|------|
| 2019: | ■ Запасы              | -3.6 млн ₹ | -56% |
|       | ■ Долги покупателей   | -1.4 млн ₹ | -34% |
|       | ■ Финансовые вложения | 0.0 млн ₹  |      |
|       | ■ Денежные средства   | -0.3 млн ₹ | -83% |



### Финансовое положение ✓ нормальное

- 👍 Платежеспособность высокая: оборотные активы (источники погашения обязательств) больше обязательств на 645%
- 🗨️ Финансово зависимо, т.к. работает только на заемных средствах
- 👍 Обеспеченность текущей деятельности собственными средствами хорошая (87 руб. > 30% суммы оборотных активов)

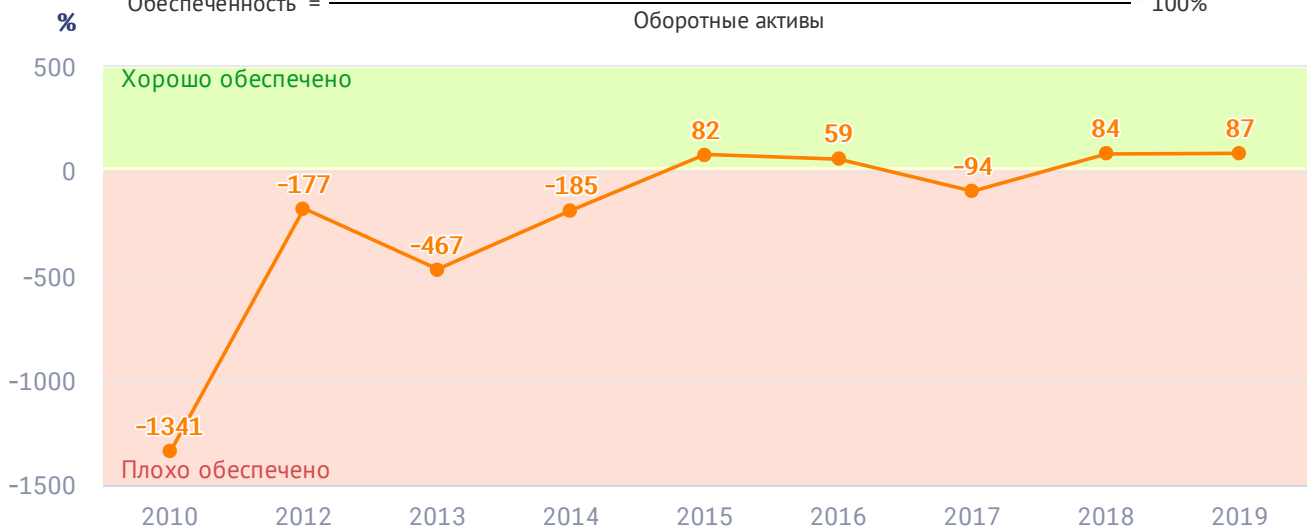




Оценивает достаточность собственных средств для обеспечения текущей деятельности предприятия

Доля собственных средств в оборотных активах

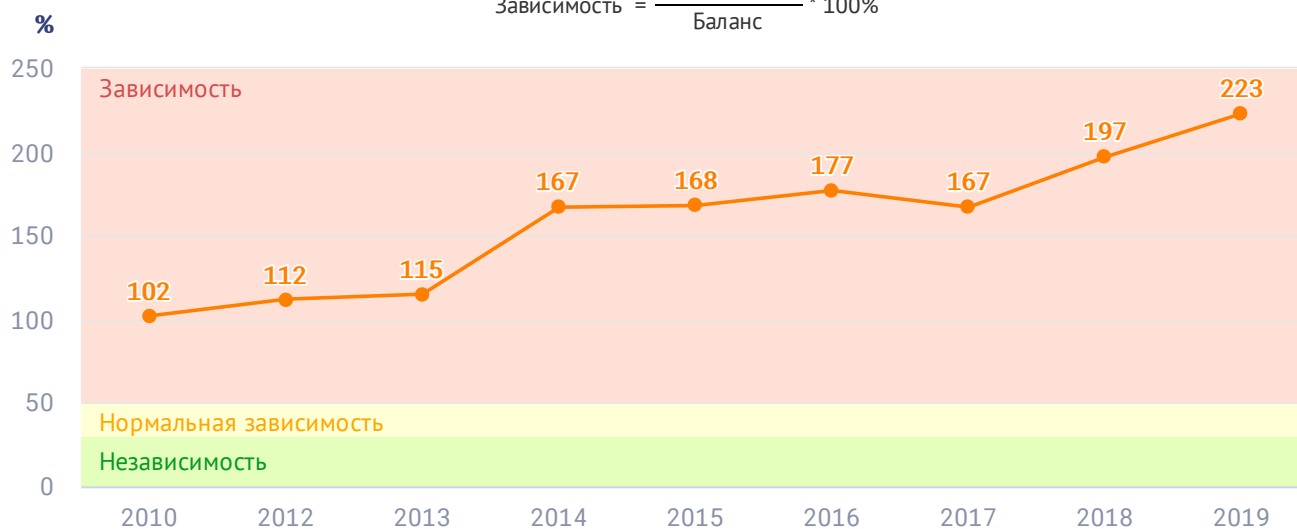
$$\text{Обеспеченность} = \frac{\text{Собственные средства} - \text{Внеоборотные активы} + \text{Долгосрочные обязательства}}{\text{Оборотные активы}} * 100\%$$



### Оценивает угрозу потери самостоятельности

Доля заемных средств в балансе

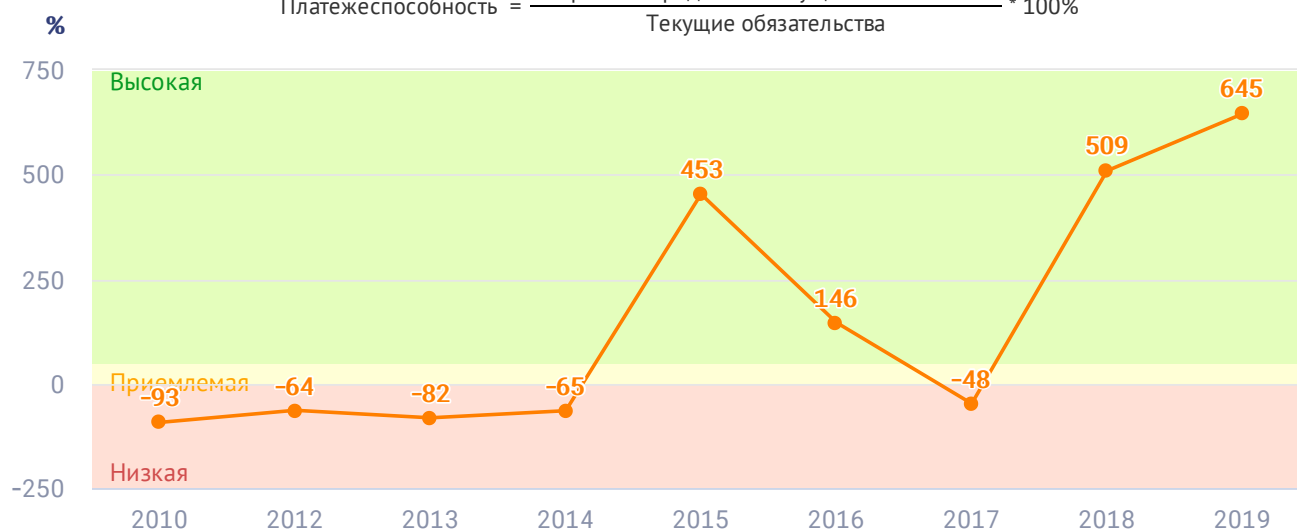
$$\text{Зависимость} = \frac{\text{Обязательства}}{\text{Баланс}} * 100\%$$



### Оценивает способность расплатиться по долгам

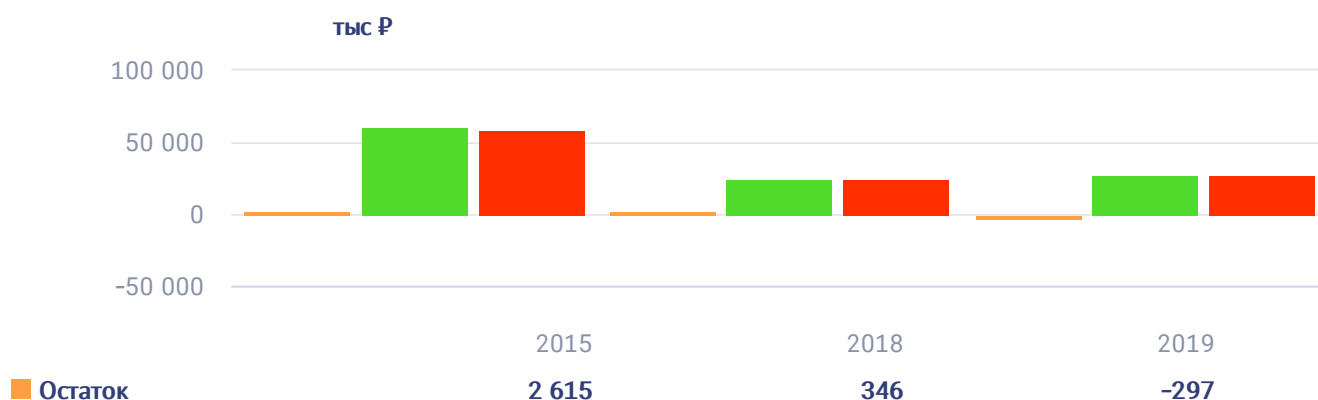
Превышение оборотных средств над текущими обязательствами

$$\text{Платежеспособность} = \frac{\text{Оборотные средства} - \text{Текущие обязательства}}{\text{Текущие обязательства}} * 100\%$$



## Движение денег

Отчет о движении денежных средств позволяет понять откуда у компании берутся деньги, и на что она их тратит. Денежные средства предприятия за период с 2015 по 2019 год увеличились на 2 664 тыс ₺



|   |               |               |               |
|---|---------------|---------------|---------------|
| <b>■ Приход</b>                           | <b>61 343</b> | <b>25 329</b> | <b>27 217</b> |
| Продажа продукции                         | 0             | 12 412        | 20 442        |
| Получение кредитов и займов               | 61 343        | 11 915        | 2 392         |
| Прочие поступления                        | 0             | 1 002         | 4 383         |
| <b>■ Расход</b>                           | <b>58 728</b> | <b>24 983</b> | <b>27 514</b> |
| Покупка сырья, материалов, работ, услуг   | 49 549        | 16 074        | 5 239         |
| Оплата труда                              | 0             | 263           | 400           |
| Выплата процентов по займам               | 634           | 1 279         | 5 039         |
| Погашение векселей и т.п., возврат займов | 5 222         | 5 732         | 15 890        |
| Прочие платежи                            | 3 323         | 1 635         | 946           |

---

## Рыночная стоимость компании

**-100.3 млн ₺**

определяется как максимальное значение стоимости, полученное по методикам расчета



### — Метод чистых активов

**-114.1 млн ₺**

Рыночная стоимость = Текущая стоимость имущества предприятия (без учета заемных средств)  
-114.1 млн ₺ -114.1 млн ₺

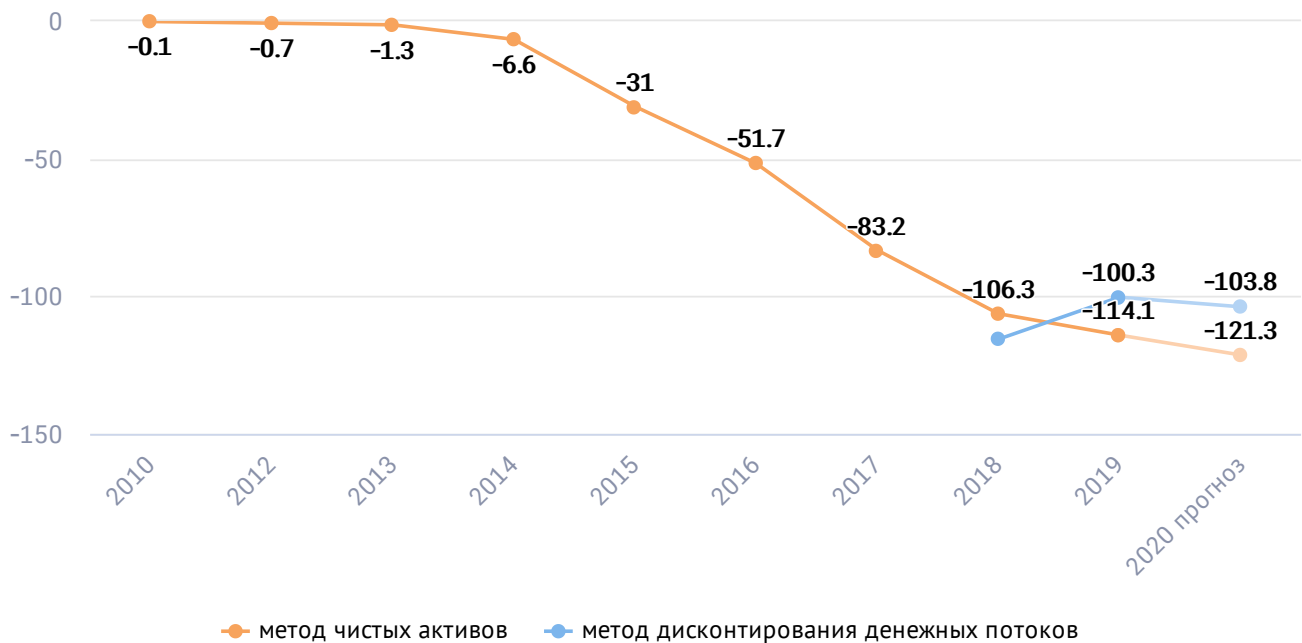


### — Метод дисконтирования денежных потоков

**-100.3 млн ₺**

Рыночная стоимость = Ожидаемая прибыль в ближайшие 4 года + Стоимость имущества предприятия  
-100.3 млн ₺ -45.0 млн ₺ -55.3 млн ₺

млн ₺



## Суды

Всего: 3

Истец 2 суда на 3.75 млн ₽

Ответчик 1 суд на 0.00 ₽



■ Выиграл 0%  
■ Проиграл 0%  
■ Прочее 100%



■ Выиграл 0%  
■ Проиграл 0%  
■ Прочее 100%

|      | Всего | тыс. ₽ |   | тыс. ₽ |      | Всего | тыс. ₽ |   | тыс. ₽ |
|------|-------|--------|---|--------|------|-------|--------|---|--------|
| 2018 | 1     | 3 759  | - | -      | 2021 | 1     | -      | - | -      |
| 2016 | 1     | -      | - | -      |      |       |        |   |        |

|          |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|----------|--|--|--|--|--|-------------|--|--|--|
| 27.01.21 | МТУ Росимущества в Краснодарском Крае и Республике Адыгея (ответчик) | экономические споры по гражданским правоотношениям |  |  |  |             |  |  |  |
| 18.06.18 | Рикьеца, ООО (истец)   | экономические споры по гражданским правоотношениям |  |  |  | 3 758 797 ₽ |  |  |  |
| 02.03.16 | ФКП Росреестра, ФГБУ (истец)   | экономические споры по гражданским правоотношениям |  |  |  |             |  |  |  |

## Исполнительные документы

|          |                     |                                |
|----------|---------------------|--------------------------------|
| 02.07.18 | Исполнительный лист | Наложение ареста               |
| 24.08.17 | Исполнительный лист |                                |
| 25.09.15 | Исполнительный лист | Госпошлина, присужденная судом |

## Проверки

Всего: 1

|          |  |  |
|----------|--|--|
| 01.07.20 |  | Северо-Кавказское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атом...<br>Федеральный государственный надзор в области безопасности гидротехнических сооружений |
|----------|--|--|