

Экологическая Вахта по Северному Кавказу

Краснодарский край, Адыгея, Ростовская обл., Ставропольский край, Карачаево-Черкесия, Кабардино-Балкария, Дагестан
385012, г. Майкоп, ул. Поселковая 36; тел/факс: (8772)540607; e-mail: <envwnc@gmail.com>; <http://ewnc.org>

№ ЭВ-201/1-13 от 12.09.2013

*Прокурору
Республики Адыгея
ПОСЛОВСКОМУ В.М.*

О ВЫРУБКЕ ДЕРЕВЬЕВ В ВОДООХРАННОЙ ЗОНЕ И ЗАЩИТНОЙ ПРИБРЕЖНОЙ ПОЛОСЕ В ПОСЕЛКЕ ПЕРЕКАТНЫЙ В ТАХТАМУКАЙСКОМ РАЙОНЕ

Уважаемый Василий Митрофанович!

11 сентября 2012 года в нашу организацию обратился житель Краснодара, который сообщил о том, что в районе Тургеневского моста на левом берегу реки Кубань осуществляется вырубка на месте зеленой зоны в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Кубань в поселке Перекатный (Тахтамукайский район).

В тот же день члены Экологической Вахты по Северному Кавказу Гутов Дмитрий Александрович и Никольский Ярослав Валерьевич провели общественную экологическую инспекцию места вырубки. Фотографии инспекции размещены в сети Интернет по адресу: <http://ewnc.org/node/12447>

Во время инспекции факт массовой вырубки старовозрастных деревьев в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Кубань и нанесения серьезного экологического ущерба был подтвержден. В присутствии представителей ЭВСК рабочие-гастарбайтеры осуществляли зачистку местности от порубочных остатков и сжигали их в кострах. Кто является инициатором данных работ, выяснить не удалось, но рабочие сообщили, что данные участки находятся в частной собственности. Члены ЭВСК вызвали на место происшествия полицию, по факту рубки было сделано официальное заявление, по которому должна быть проведена проверка. На берегу реки Кубань начаты работы по подготовке к заливке фундамента бетонной конструкции.

Территория, где была произведена рубка, раньше была землями общего пользования и активно использовалось гражданами для отдыха и рекреации, выполняла роль зеленой зоны и имела большое водоохранное значение.

Согласно данным публичной кадастровой карты, вырубка произведена на территории участков, которые действительно переданы в частную собственность под жилое строительство. Более того, под застройку передана практически вся территория обширной зеленой зоны, расположенной вдоль реки Кубань в поселке Перекатный. Законность этого вызывает сомнения.

При этом, согласно публичной кадастровой карте территория участков, которые переданы в частную собственность в пределах вышеуказанной зеленой зоны, не доходит до уреза воды реки Кубань и не включает прибрежную защитную полосу. Однако вырубка осуществлена до самого уреза воды за пределами отведенных в частную собственность участков.

Вышеуказанная ситуация является продолжением проблемы, которая была выявлена нашей организацией еще в 2010 году. Тогда на территории той же самой зеленой зоны в поселке Перекатный была осуществлена крупномасштабная вырубка деревьев в целях

застройки. В этой связи, ЭВСК обратилась в Прокуратуру Республики Адыгея с официальным обращением с просьбой провести прокурорскую проверку (см. **Приложение №1**). Прокуратура Республики Адыгея переадресовала данное письмо в Прокуратуру Тахтамукайского района, на территории которого находится поселок Перекатный (см. **Приложение №2**). Согласно ответу данной прокуратуры (см. **Приложение №3**), *"земельные участки, на которых были обнаружены спиленные деревья, были предоставлены в частную собственность решениями главы МО "Яблоновское городское поселение". В 2006 году указанные решения были оспорены прокуратурой Тахтамукайского района в Тахтамукайский районный суд. Однако судами в удовлетворении заявлений прокурора было отказано"*. Из чего следует, что выделение земель в зеленой зоне в поселке Перекатный было осуществлено с нарушениями закона.

Также прокуратура сообщила, что *"Водным законодательством Российской Федерации вырубка деревьев и проведение строительных работ в водоохраных зонах водных объектов не запрещены. "Земли на указанной территории относятся к категории - земли населенных пунктов, в связи с чем, требования лесного законодательства РФ к порядку рубки лесных насаждений, расположенных на землях населенных пунктов, не распространяется"*. На основании этого прокуратура Тахтамукайского района не нашла основания для принятия меры прокурорского реагирования.

Наша организация считает, что прокуратура Тахтамукайского района провела в 2010 году проверку по фактам вырубке деревьев в поселке Перекатный не объективно, и не изучила всех обстоятельств дела, в том числе такого факта, как сплошная вырубка вплоть до уреза воды за пределами переданных в частную собственность участков, что не может быть узаконено. Не было предпринято никаких мер по оспариванию судебных решений в отношении законности передачи земель зеленой зоны, имеющей общественное значение, в частную собственность. Это привело к тому, что проблемная в правовом отношении ситуация с уничтожением зеленой зоны вдоль реки Кубань в поселке Перекатный никаким образом не была разрешена. Что привело к дальнейшему уничтожению данной зеленой зоны.

Прошу провести прокурорскую проверку законности сплошной вырубке деревьев в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Кубань в поселке Перекатный, как в отношении недавних фактов, так и в отношении фактов, имевших место в 2010 году.

При проверке прошу особое внимание обратить на законность вырубке в прибрежной защитной полосе, которая не передавалась никому в частную собственность, согласно данным публичной кадастровой карты.

Также прошу провести прокурорскую проверку законности принятия решений о передаче земель, на которых находится зеленая зона в поселке Перекатный в частную собственность. В рамках проверки прошу истребовать документы о том, на основании каких решений была организована в советское время данная зона, какой у нее был установлен статус, почему тогда здесь была запрещена застройка. Также прошу истребовать всю документацию, касающуюся принятия решений о передачи земель этой зеленой зоны в частную собственность. Если правовая обоснованность судебных решений по искам прокуратуры Тахтамукайского района, которые были приняты в 2006 году, имеет сомнительный характер, прошу направить новые судебные иски, оспаривающие

**Экологическая Вахта
по Северному Кавказу**

№ ЭВ-201/1-13 от 2.09.2013

О ВЫРУБКЕ ДЕРЕВЬЕВ
В ВОДООХРАННОЙ ЗОНЕ
И ЗАЩИТНОЙ ПРИБРЕЖНОЙ ПОЛОСЕ
В ПОСЕЛКЕ ПЕРЕКАТНЫЙ
В ТАХТАМУКАЙСКОМ РАЙОНЕ

решения о передаче земельных участков в зеленой зоне в поселке Перекатный в частную собственность.

Также прошу проверить законность строительства бетонных сооружений на берегу реки Кубани и сброса строительного мусора в ее акваторию напротив застроенных участков. При проверке прошу выяснить, были ли получены все необходимые согласования и экспертизы в отношении строительства данных сооружений.

Официальный ответ на данное обращение с информацией о результатах проверки и принятых мерах прошу направить по адресу: 385012, г. Майкоп, ул. Поселковая, д. 36.

В ответе прошу сообщить Ф.И.О. лиц, которые принимали решения о передаче земель, занимаемых зеленой зоной в поселке Перекатный, в частную собственность, а также лиц, которым переданы данные участки, и на которых осуществлена массовая вырубка деревьев.

Координатор

А. Рудомыха

РУДОМАХА А.В.



ПРИЛОЖЕНИЯ

- 1) Письмо ЭВСК №EW-245/1-10 от 31.08.2010
- 2) Ответ Прокуратуры Майкопского района от 7.09.2010
- 3) Ответ Прокуратуры Тахтамукайского района от 1.10.2010

Подпись: И.А. Журавлева
12.09.2013.