

17 Основные технико-экономические показатели. Баланс территории

17.1 Основные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические показатели генерального плана г. Краснодара приведены в таблице 17.2.

Основные технико-экономические показатели генерального плана МО город Краснодар приведены в таблице 17.1.

В таблицах 17.1.1 и 17.2.1 приводятся показатели с учетом корректировки баланса территорий по общественным слушаниям.

Основные технико-экономические показатели генерального плана МО город Краснодар

Таблица 17.1

№ п/п	Показатели	Един. измерения	Современное состояние на 1997-2008 г.	2015г.	2025г.	Перспектива
1	2	3	4	5	6	7
1	Территория					
1.1	Общая площадь земель городского поселения,	га/% (м ² на 1 чел.)	84000/100 (1090)	84000/100 (940)	84000/100 (875)	84000/100 (420)
	в том числе территории:					
	жилых зон	га/%	11260/13	11970/14	13600/16	16357/19,5
	из них:					
	- многоэтажная застройка		3270	3870	5400	6842
	- индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		7990	8100	8200	9515
	• общественно-деловых зон	га / %	1475/2	2400/3	3200/4	4046/5
	• производственных зон	га / %	3040/4	3030/4	2560/3	2300/3
	• зон инженерной и транспортной инфраструктур	га / %	1692/2	4100/5	4900/6	9040/10
	• рекреационных зон	га / %	1868/2	3500/4	7473/9	14784/17,6
	в т.ч.: земли лесного фонда		816	816	816	816
	• зон сельскохозяйственного использования и лесного хозяйства	га / %	52816/63	51620/61	46511/55	32640/39,4
	• зон специального назначения	га / %	1314/2	1320/2	486/0,3	502/0,5
	• режимных зон	га / %	90	90	70	70
	• иных зон	га / %	10445/12	5970/7	5200/6,5	4262/5
1.2	Из общей площади земель городского, поселения территории общего пользования из них:	га / %	3290	7576	10770	18500

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	