

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" февраля 2016г. № 99/2016/2279847

1	Кадастровый номер:	23:43:0308019:102	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	23:43:0308019				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.10.2005		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Объект недвижимости. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Фурманова, 2/2					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Для эксплуатации производственной базы					
12	Площадь: 8039 +/- 32 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 59707984.31 руб.					
14	Система координат: МСК 23, зона 1					
Сведения о правах:						
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	ООО "Компания "ТВИК"	собственность, № 23-23-01/344/2009-007 от 02.06.2009	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 23:43:0308019:283, 23:43:0308019:282					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

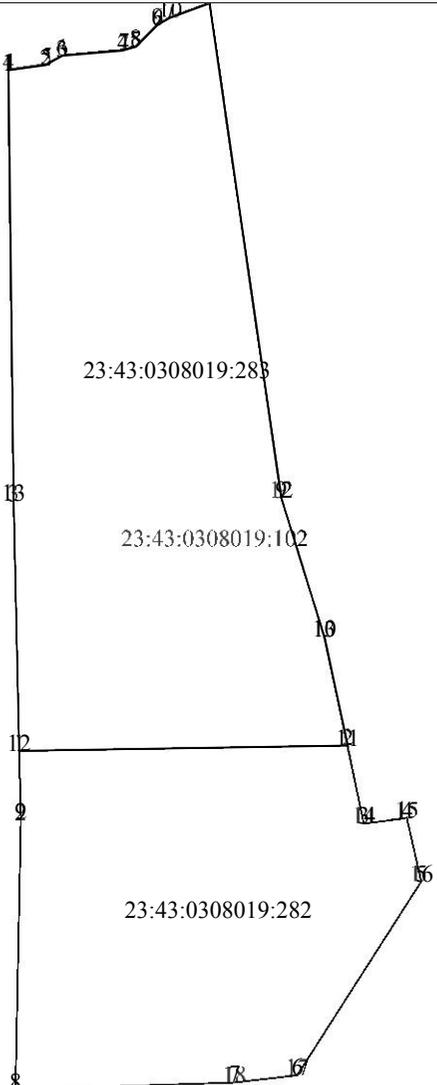
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" февраля 2016г. № 99/2016/2279847

1	Кадастровый номер: 23:43:0308019:102	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/> </div>  </div>					
5	Масштаб: —				

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" февраля 2016г. № 99/2016/2279847

1	Кадастровый номер:	23:43:0308019:102	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
4	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1		450	Охранная зона инженерных коммуникаций, 0, Постановление главы муниципального образования город Краснодар №851 от 09.08.2007, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 13.04.2013		
	2	—	весь	Ипотека, Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (открытое акционерное общество), срок действия: 30.01.2015 - 10.06.2016		
	3	—	весь	Ипотека, Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (открытое акционерное общество), срок действия: 03.12.2013 - 09.11.2018		
4	—	весь	Ипотека, Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (открытое акционерное общество), срок действия: 26.11.2013 - 09.11.2018			

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" февраля 2016г. № 99/2016/2279847

1	Кадастровый номер: 23:43:0308019:102		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
		2	3	4	5	
	1	475392.8	1380388.87	—	0.1	
	2	475393.67	1380395.22	—	0.1	
	3	475269.97	1380447.36	—	0.1	
	3	475395.05	1380397.87	—	0.1	
	4	475270.71	1380454.51	—	0.1	
	4	475396.04	1380407.94	—	0.1	
	5	475260.38	1380456.91	—	0.1	
	5	475396.62	1380409.77	—	0.1	
	6	475228.84	1380436.34	—	0.1	
	6	475400.2	1380413.34	—	0.1	
	7	475227.64	1380426.19	—	0.1	
	7	475401.29	1380415.61	—	0.1	
	8	475226.51	1380390.12	—	0.1	
	8	475403.6	1380421.88	—	0.1	
	9	475270.45	1380390.96	—	0.1	
	9	475323.04	1380433.72	—	0.1	
10	475300.15	1380440.82	—	0.1		
11	475282.49	1380444.65	—	0.1		
12	475281.65	1380390.74	—	0.1		
13	475322.3	1380389.93	—	0.1		
14	475269.97	1380447.36	—	0.01		
15	475270.71	1380454.51	—	0.1		
16	475260.38	1380456.91	—	0.01		
17	475228.84	1380436.34	—	0.01		
18	475227.64	1380426.19	—	0.01		

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)