

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" февраля 2016г. № 99/2016/2279847

| | | | | | |
|-----------|--|---|--|----------|---|
| 1 | Кадастровый номер: 23:43:0308019:102 | 2 | Лист № 1 | 3 | Всего листов: 4 |
| 4 | Номер кадастрового квартала: 23:43:0308019 | | | | |
| 5 | Предыдущие номера: — | 6 | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.10.2005 | | |
| 7 | — | | | | |
| 8 | Кадастровые номера объектов капитального строительства: — | | | | |
| 9 | Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Объект недвижимости. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Фурманова, 2/2 | | | | |
| 10 | Категория земель: Земли населённых пунктов | | | | |
| 11 | Разрешенное использование: Для эксплуатации производственной базы | | | | |
| 12 | Площадь: 8039 +/- 32кв. м | | | | |
| 13 | Кадастровая стоимость: 59707984.31 руб. | | | | |
| 14 | Система координат: МСК 23, зона 1 | | | | |
| 15 | Сведения о правах: | | | | |
| | Правообладатель | Вид права, номер и дата регистрации | Особые отметки | Документ | Адрес для связи с правообладателем |
| | ООО "Компания "ТВИК" | собственность, № 23-23-01/344/2009-007 от 02.06.2009 | — | — | Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует |
| 16 | Особые отметки: — | | | | |
| 17 | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные | | | | |
| 18 | Дополнительные сведения: | | | | |
| | 18.1 | — | | | |
| | 18.2 | Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 23:43:0308019:283, 23:43:0308019:282 | | | |
| 19 | Сведения о кадастровых инженерах: — | | | | |

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" февраля 2016г. № 99/2016/2279847

| | | | | | |
|--|--|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: 23:43:0308019:102 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 4 |
| 4 | План (чертеж, схема) земельного участка: | | | | |
| <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> </div> | | | | | |
| 5 | Масштаб: — | | | | |

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" февраля 2016г. № 99/2016/2279847

| | | | | | | |
|--|--------------------|---------------------|--|---|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: | 23:43:0308019:102 | 2 | Лист № 3 | 3 | Всего листов: 4 |
| Сведения о частях земельного участка и обременениях: | | | | | | |
| 4 | Номер п/п | Учетный номер части | Площадь (м ²) | Характеристика части | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | | |
| | 1 | | 450 | Охранная зона инженерных коммуникаций, 0, Постановление главы муниципального образования город Краснодар №851 от 09.08.2007, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 13.04.2013 | | |
| | 2 | — | весь | Ипотека, Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (открытое акционерное общество), срок действия: 30.01.2015 - 10.06.2016 | | |
| | 3 | — | весь | Ипотека, Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (открытое акционерное общество), срок действия: 03.12.2013 - 09.11.2018 | | |
| 4 | — | весь | Ипотека, Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (открытое акционерное общество), срок действия: 26.11.2013 - 09.11.2018 | | | |

 (наименование должности)

 М.П.

 (подпись)

 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"23" февраля 2016г. № 99/2016/2279847

| | | | | | | |
|----|---|------------|------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: 23:43:0308019:102 | | 2 | Лист № 4 | 3 | Всего листов: 4 |
| 4 | Описание поворотных точек границ земельного участка | | | | | |
| | Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Особые отметки (точность определения) | |
| | | X | Y | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| | 1 | 475392.8 | 1380388.87 | — | 0.1 | |
| | 2 | 475393.67 | 1380395.22 | — | 0.1 | |
| | 3 | 475269.97 | 1380447.36 | — | 0.1 | |
| | 3 | 475395.05 | 1380397.87 | — | 0.1 | |
| | 4 | 475270.71 | 1380454.51 | — | 0.1 | |
| | 4 | 475396.04 | 1380407.94 | — | 0.1 | |
| | 5 | 475260.38 | 1380456.91 | — | 0.1 | |
| | 5 | 475396.62 | 1380409.77 | — | 0.1 | |
| | 6 | 475228.84 | 1380436.34 | — | 0.1 | |
| | 6 | 475400.2 | 1380413.34 | — | 0.1 | |
| | 7 | 475227.64 | 1380426.19 | — | 0.1 | |
| | 7 | 475401.29 | 1380415.61 | — | 0.1 | |
| | 8 | 475226.51 | 1380390.12 | — | 0.1 | |
| | 8 | 475403.6 | 1380421.88 | — | 0.1 | |
| | 9 | 475270.45 | 1380390.96 | — | 0.1 | |
| 9 | 475323.04 | 1380433.72 | — | 0.1 | | |
| 10 | 475300.15 | 1380440.82 | — | 0.1 | | |
| 11 | 475282.49 | 1380444.65 | — | 0.1 | | |
| 12 | 475281.65 | 1380390.74 | — | 0.1 | | |
| 13 | 475322.3 | 1380389.93 | — | 0.1 | | |
| 14 | 475269.97 | 1380447.36 | — | 0.01 | | |
| 15 | 475270.71 | 1380454.51 | — | 0.1 | | |
| 16 | 475260.38 | 1380456.91 | — | 0.01 | | |
| 17 | 475228.84 | 1380436.34 | — | 0.01 | | |
| 18 | 475227.64 | 1380426.19 | — | 0.01 | | |

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)