



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 07.02.2008

№ 609

г. Краснодар

О предоставлении земельного участка в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Кубань Газ Сервис» для строительства и эксплуатации многофункционального делового комплекса с набережной и берегоукреплением в городе Краснодаре

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года Ш 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» и распоряжением главы администрации Краснодарского края от 2 октября 2007 года № 863 - р «О предварительном согласовании обществу с ограниченной ответственностью «Кубань Газ Сервис» места размещения многофункционального делового комплекса с набережной и берегоукреплением в городе Краснодаре»;

бань Газ Сервис» (далее - ООО «Кубань Газ Сервис») в аренду сроком на 49 лет земельный участок из земель населенных пунктов площадью 6510 кв. м, с Кадастровым номером 23:43:03 04 059:0280 для строительства и эксплуатации многофункционального делового комплекса с набережной и берегоукреплением, расположенный по улице им. Суворова, 151/1 в Центральном внутригородском округе города Краснодара в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка (прилагается)»

2. ООО «Кубань Газ Сервис» в установленном порядке:

1) в двухмесячный срок со дня принятия настоящего распоряжения заключить договор аренды земельного участка с департаментом имущественных отношений Краснодарского края и обратиться в Управление Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю для государственной регистрации права на земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недви

2) выполнить за свой счет мероприятия по охране окружающей природной среды;

3) выполнить условия, указанные в заключениях инспектирующих контролирующих служб и ведомств;

4) при изменении в установленном порядке целевого назначения объектов недвижимости в договор аренды земельного участка.

3. Настоящее распоряжение в случае невыполнения ООО «Кубань Газ Сервис» подпункта 1 пункта 2 настоящего распоряжения подлежит отмене.

4. Предложить Управлению Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Краснодарскому краю (Сигарев) и департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Кузнецов) внести соответствующие изменения в земельно-кадастровую и градостроительную документацию города Краснодара.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
Краснодарского края



А.Н.Ткачев