

Решение  
Именем Российской Федерации

03 февраля 2015 года  
Тахтамукайский районный суд Республики Адыгея в составе:  
Председательствующего Едиджи С.Х.  
При секретаре Калакуток Л.Р.  
С участием:  
-истца - помощника прокурора Тахтамукайского района Хуажева Т.М.

а. Тахтамукай

Рассмотрев в судебном заседании дело по иску прокурора Тахтамукайского района в интересах неопределенного круга лиц к администрации МО «Город Краснодар», администрации МО «Тахтамукайский район» о сносе незаконно построенного сооружения между границами МО «Козетское сельское поселение» и «Город Краснодар», напротив 1-го проезда Воронежского г. Краснодара, на затоне реки Кубань,

Установил:

Прокурор Тахтамукайского района обратился в суд в интересах неопределенного круга лиц с иском к администрации МО «Город Краснодар», администрации МО «Тахтамукайский район» о сносе незаконно построенного сооружения между границами МО «Козетское сельское поселение» и «Город Краснодар», напротив 1-го проезда Воронежского г. Краснодара, на затоне реки Кубань.

В обоснование иска указал, что прокуратурой Тахтамукайского района проведена проверка по обращению главы администрации МО «Город Краснодар» Евланова В.Л. о незаконном строительстве дамбы в русле реки Кубань.

В ходе осмотра местности установлено, что между границами МО «Козетское сельское поселение» и «Город Краснодар», напротив 1-го проезда Воронежского г. Краснодара, на затоне реки Кубань из строительного мусора, привозной земли и щебня построен земляной вал длиной 80-90 метров. Шириной 5 метров. Сооружение соединяет г.Краснодар и Козетское сельское поселение, позволяет осуществлять автомобильное движение.

Управлением Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея 29.10.2014 года подтвержден факт размещения в русле реки Старая Кубань дамбы. Под дамбой проложена водопропускная труба диаметром 0,8 метра. Установлено, что дамба сложена из грунтов и строительных отходов.

По информации Кубанского бассейнового управления самовольно возведенная дамба не является гидротехническим сооружением, относится к бесхозяйным сооружениям транспортного значения. В результате строительства полностью перекрыто русло реки Старая Кубань, что исключает возможность прохождения части паводкового расхода по нему.

Проверкой установлено, что администрациями МО «Город Краснодар», МО «Тахтамукайский район» и «Козетское сельское поселение» разрешение на строительство указанного сооружения не выдавалось.

В рамках проверки в ОМВД России по Тахтамукайскому району было направлено поручение об установлении лиц, осуществивших незаконное строительство. Из объяснений жителей домов, расположенных на прилегающей территории в г. Краснодаре, следует, что дамба была сооружена 2-3 года назад. Сведений о лицах, организовавших строительство, в ходе проверки добыто не было.

Сохранение дамбы нарушает права жителей города Краснодара и Козетского поселения на безопасную окружающую среду. Сооружение препятствует естественному току воды в затоне р. Кубань, что может привести к повышению уровня воды и подтоплению жилых массивов.

Просит обязать администрацию МО «Город Краснодар» и администрацию МО «Тахтамукайский район» снести незаконно построенное сооружение между границами МО «Козетское сельское поселение» и «Город Краснодар», напротив 1-го проезда Воронежского г. Краснодара, на затоне реки Кубань.

Помощник прокурора Хуажев Т.М. в судебном заседании поддержал заявленные требования в полном объеме, просил удовлетворить.

Ответчик администрация МО «Город Краснодар» надлежащим образом извещенный о дате, времени и месте слушания дела, в том числе путем публичного размещения информации на официальном сайте Тахтамукайского районного суда, в судебное заседание не явился, в своем заявлении на имя суда не возражал против удовлетворения исковых требований прокурора.

Ответчик администрация МО «Тахтамукайский район» надлежащим образом извещенная о дате, времени и месте слушания дела, в том числе путем публичного размещения информации на официальном сайте Тахтамукайского районного суда, в судебное заседание не явилась, суд о причинах неявки не извещен.

Третье лицо Кубанское бассейновое управление надлежащим образом извещенный о дате, времени и месте слушания дела, в том числе путем публичного размещения информации на официальном сайте Тахтамукайского районного суда, в судебное заседание не явился, суд о причинах неявки не извещен.

Третье лицо администрация МО «Козетское сельское поселение» надлежащим образом извещенная о дате, времени и месте слушания дела, в том числе путем публичного размещения информации на официальном сайте Тахтамукайского районного суда, в судебное заседание не явилась, суд о причинах неявки не извещен.

Суд, выслушав помощника прокурора, исследовав материалы дела, считает  
совые требования обоснованными, основанными на законе и подлежащими  
овлетворению.

Как установлено в судебном заседании при проведении проверки по  
ращению главы администрации МО «Город Краснодар» о незаконном  
роительстве дамбы в русле реки Кубань.

В ходе осмотра местности установлено, что между границами МО  
озетское сельское поселение» и «Город Краснодар», напротив 1-го проезда  
ронежского г. Краснодара, на затоне реки Кубань из строительного мусора,  
ивозной земли и щебня построен земляной вал длиной 80-90 метров. Шириной 5  
метров. Сооружение соединяет территорию г. Краснодара и Козетского сельского  
оселения, позволяет осуществлять автомобильное движение.

Управлением Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике  
ыгея 29.10.2014 года подтвержден факт размещения в русле реки Старая Кубань  
амбы. Под дамбой проложена водопропускная труба диаметром 0,8 метра.  
становлено, что дамба сложена из грунтов и строительных отходов, что является  
рушением требований ст.ст. 56 и 65 Водного кодекса РФ, и является незаконной  
илизацией отходов производства и потребления.

Как видно из письма Кубанского бассейнового управления за № 06- 7/5764  
16.10.2014г. самовольно возведенная дамба не является гидротехническим  
оружением, относится к бесхозяйным сооружениям транспортного значения. В  
зультате строительства полностью перекрыто русло реки Старая Кубань, что  
включает возможность прохождения части паводкового расхода по нему.

В рамках проверки в ОМВД России по Тахтамукайскому району было  
правлено поручение об установлении лиц, осуществивших незаконное  
роительство. Из объяснений жителей домов, расположенных на прилегающей  
рритории в г. Краснодаре, следует, что дамба была сооружена 2-3 года назад.  
становить лиц, организовавших строительство сооружения в ходе проверки не  
редставилось возможным.

Судом установлено, что администрацией МО «Город Краснодар»,  
министрацией МО «Тахтамукайский район» и администрацией МО «Козетское  
ельское поселение» разрешение на строительство указанного  
оружения /дамбы/ не выдавалось.

В соответствии с ч. 1 ст. 222 ГК РФ, самовольной постройкой является жилой  
ом, другое строение, сооружение или иное недвижимое имущество, созданное на  
мельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном  
коном и иными правовыми актами, либо созданное без получения на это  
еобходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных и  
роительных норм и правил.

Таким образом, вышеуказанное строение /дамба/ сооруженная между  
раницами МО «Козетское сельское поселение» и «Город Краснодар», напротив

ГО  
[  
В

1-го проезда Воронежского г. Краснодара, на затоне реки Кубань, является самовольной постройкой, и сохранение дамбы нарушает права жителей города Краснодара и Козетского сельского поселения на безопасную окружающую среду, а также препятствует естественному току воды в затоне р. Кубань, что может привести к повышению уровня воды и подтоплению жилых массивов.

На основании вышеизложенного, суд считает законным искомые требования прокурора Тахтамукайского района удовлетворить, обязать администрацию МО «Город Краснодар» и администрацию МО «Тахтамукайский район» снести незаконно построенное сооружение между границами МО «Козетское сельское поселение» и «Город Краснодар», напротив 1-го проезда Воронежского г. Краснодара, на затоне реки Кубань.

Руководствуясь ст. ст. 194-199 ГПК РФ, суд

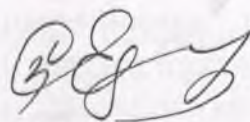
Решил:

Исковые требования прокурора Тахтамукайского района в интересах неопределенного круга лиц к администрации МО «Город Краснодар», администрации МО «Тахтамукайский район» о сносе незаконно построенного сооружения между границами МО «Козетское сельское поселение» и «Город Краснодар», напротив 1 -го проезда Воронежского г. Краснодара, на затоне реки Кубань, удовлетворить.

Обязать администрацию МО «Город Краснодар» и администрацию МО «Тахтамукайский район» снести незаконно построенное сооружение между границами МО «Козетское сельское поселение» и «Город Краснодар», напротив 1 -го проезда Воронежского г. Краснодара, на затоне реки Кубань.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Верховный Суд Республики Адыгея через Тахтамукайский районный суд в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Федеральный судья



С.Х. Едиджи

