

Председателю комиссии по проведению
общественных обсуждений материалов оценки
воздействия на окружающую среду для объекта «
Материалы комплексного экологического
обследования территории памятника природы
регионального значения «Первомайская Роща»,
расположенного в городе Краснодар, с целью
уточнения его границ и площади»

Пашкова Алексея Викторовича

Проживающего: г. Краснодар, пер.
Корчагинский 3,

Тел. +7-928

Заявление

Я Пашков Алексей Викторович, находился на общественных слушаниях по делу о установлении границ Чистяковой Рощи, не согласен с предложенной схемой объединения земельных участков. В частности, касаемо участка, который расположен по улице Московская 57/2.

Являясь родителем, каждый день водил свою дочь в ДС «Сказка», и неволей приходилось проходить мимо упомянутого участка. Ранее данный участок находился в ужасающем состоянии! Неограниченное количество бытового мусора, заброшенный общественный туалет, Засохшие старые деревья и бескрайние просторы выжженной солнцем травы, которую никогда не убирали. Наличие аморальных личностей заслуживает отдельной темы!

Не так давно ситуация кардинально изменилась. Участок огородили, убрали все погибшие деревья, выкосили траву, демонтировали все строения и в том числе Отвратительный туалет!!! В общем навели добротный порядок. Мне стало очень интересно, даже появились мысли что городские власти принялись за данное место и там появится какой-то скверик. Расспросив работающих там людей, к моему большому удивлению я узнал, что это не городская земля и там планируется возведение жилищного комплекса. Т.к. я проживаю в данном районе и планирую расширять свою жилплощадь, для меня этот вопрос стал очень актуален. Да там имеется ЖК Ривьера, но цены на квартиры отпугивают, о приобретении квартиры в данном комплексе, в моей ситуации, можно забыть. Уточнив информацию, я отправился к застройщику. Полученная информация меня обескуражила.

Планируется строительство ЖК состоящего из трех высотных красивых домов, такого типа в Краснодаре еще нет, сама архитектура зданий завораживает! До малейших деталей продуманно все, вплоть до маскировки наружных блоков кондиционеров, очень интересные современные планировки, наличие в комплексе подземной огромной автостоянки, зеленые зоны, насаждения новых деревьев, Площадки для детей, очень важный момент! Удивило наличие детского сада, что очень для меня важно в данной ситуации. Так же застройщик позаботился и о взрослом поколении, организовав площадку для занятий физкультурой. Узнав стоимость квартир, был очень сильно удивлен. Ценовая политика рассчитана на средне прибыльного жителя Краснодара, что нельзя сказать о соседнем ЖК.

Подведя итог вышесказанному могу с уверенностью сказать, что данный участок не надо вносить в особо охраняемую зону! На нем все равно ничего не разместить для массового отдыха людей, так как он очень сильно удален от основного парка. По моему мнению большой пользы от него не будет.

Хотелось бы видеть на том месте действительно красивый, грациозный ЖК который действительно украсит ту часть города, и станет памятником архитектуры, а не то злачное место которое было ранее.