



Межрегиональная природоохранная и правозащитная общественная организация

Экологическая Вахта по Северному Кавказу

Краснодарский край, Адыгея, Ростовская обл., Ставропольский край, Карачаево-Черкесия, Кабардино-Балкария

385012, г. Майкоп, ул. Поселковая, д. 36; тел/факс: (8772)540607; e-mail: <ewnc.off@gmail.com>; <http://ewnc.org>

№ ЭВ-124/1-15 от 11.03.2016

Главе МО г. Краснодар
ЕВЛАНОВУ В.Л.

О НЕОБХОДИМОСТИ ОТНЕСЕНИЯ К ЗОНЕ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (РО) НАСАЖДЕНИЙ В РАЙОНЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, 1 И ШОССЕ НЕФТЯНИКОВ, 2

Уважаемый Владимир Лазаревич!

В конце февраля городская Дума Краснодара внесла изменения в Правила землепользования и застройки (ПЗЗ), сократив количество видов зон рекреационного назначения с пяти до двух, а также определила границы и наименования восьми зелёных зон в различных районах города.

МОО "Экологическая Вахта по Северному Кавказу" выражает сожаление, что данный перечень зелёных зон не выносился на публичные обсуждения, в связи с чем не был обеспечен надлежащий сбор и учёт мнений и пожеланий горожан. Вместе с тем, мы надеемся, что принятые гордумой решения - не исчерпывающие и что работа городских властей в части уточнения границ зелёных насаждений общего пользования, которые в настоящее время не отнесены к соответствующей зоне согласно ПЗЗ, будет продолжена.

Наша организация обнаружила, что в районе пересечения улиц им. Дзержинского и Шоссе нефтяников имеется зелёная зона (сквер), не отнесенная в настоящее время ни к зоне РП, ни к зоне РО. Конкретно речь идёт о земельных участках:

- **23:43:0201013:129**
- **23:43:0201013:110**
- **23:43:0201013:128**
- **23:43:0201013:127**

Все перечисленные участки, расположенные в районе дома № 1 по ул. Дзержинского и дома № 2 по ул. Шоссе нефтяников, имеют категорию "земли поселения" и целевое назначение - для эксплуатации сквера. По какой-то неизвестной нам причине ни в 2007 году (когда принимались ныне действующие ПЗЗ), ни в 2013 (когда в них вносились изменения), ни в этом году (когда городская Дума, как уже говорилось выше, утверждала границы новых парков и скверов) сквер, существующий в границах перечисленных земельных участков, не был официально утвержден в качестве такового.

Ул. им. Дзержинского и ул. Шоссе нефтяников - оживленные городские магистрали с интенсивным движением транспорта, высоким уровнем шума и загазованности. Сохранение в районе пересечения данных улиц зелёных насаждений - важнейшее условие для смягчения экологической нагрузки и улучшения условий проживания и рекреации граждан (по соседству расположен кинотеатр "Аврора" - популярное место отдыха горожан и гостей города) в этом районе.

Более того, в районе пересечения ул. им. Дзержинского и ул. Шоссе нефтяников имеется возможность увеличить в 1,5 - 2 раза площадь древесно-кустарниковых насаждений. Это можно сделать за счет реконструкции площадки, занятой мемориальным объектом в честь Ф.Э. Дзержинского. Этот участок расположен почти в самом углу треугольника, образованного сходящимися улицами (см. схему - **Приложение 1**) и имеет площадь около 800-850 кв. м., представляет собой замощенное тротуарной плиткой пространство, не имеющее ни лавочек, ни урн, ни освещения, ни иных предметов благоустройства, присущих зонам отдыха.

На наш взгляд, содержать в самом центре города, при остром дефиците земли под зелёные насаждения и места общего пользования почти не посещаемый горожанами пустующий земельный участок (он используется только для сквозного прохода) - непозволительное расточительство.

Ф.Э.Дзержинский, будучи одним из инициаторов т.н. "Красного террора" и символом политических репрессий, вызывает в обществе, мягко говоря, не самые однозначные оценки своей деятельности и вряд ли достоин того, чтобы в центре нашего города под размещение его бюста был отведен участок площадью 800-850 кв. м. Памятник Ф.Э.Дзержинскому можно переместить в другое, более подходящее для него место, а освободившуюся площадку можно будет использовать для расширения сквера, который, в целях восстановления исторической справедливости, можно было бы назвать Сквером памяти жертв политических репрессий.

МОО "Экологическая Вахта по Северному Кавказу" **предлагает рассмотреть вопрос о демонтаже памятника и реконструкции освободившейся площадки.** Наилучшим, на наш взгляд, решением, могла бы стать полная реконструкция площадки с высадкой здесь крупномерных деревьев декоративных пород (на участке поместится, по нашим оценкам, не менее 20-25 деревьев), а также кустарников и травянистых многолетних растений. При этом существующую клумбу с розами на самом пересечении ул. им. Дзержинского и ул. Шоссе нефтяников предлагаем сохранить, так как на данном участке необходимо обеспечить хороший обзор перекрестка в целях безопасности дорожного движения.

В связи с изложенным, прошу рассмотреть следующие конкретные предложения:

1) Сформировать из земельных участков 23:43:0201013:129, 23:43:0201013:110 23:43:0201013:128, 23:43:0201013:127, а также участка, занятого мемориалом Ф.Э.Дзержинского единый земельный участок с видом разрешенного использования "для эксплуатации сквера";

2) Присвоить название скверу, установить его границы, отнести сквер к зоне РО (внеся соответствующие изменения в ПЗЗ);

3) Рассмотреть вопрос о переносе памятника (бюста) Ф.Э.Дзержинского с территории образованного сквера и реконструкции освободившейся площадки для размещения здесь зелёных насаждений и элементов благоустройства, присущих зелёным зонам.

**Экологическая Вахта
по Северному Кавказу**

№ ЭВ-125/1-15 от 11.03.2016

**О НЕОБХОДИМОСТИ ОТНЕСЕНИЯ
К ЗОНЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (РО)
НАСАЖДЕНИЙ В РАЙОНЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ
ПО УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, 1
И ШОССЕ НЕФТЯНИКОВ, 2**

Прошу по существу рассмотреть каждое из внесенных МОО "Экологическая Вахта по Северному Кавказу" предложений. В случае полного или частичного несогласия с ними, прошу представить подробную аргументацию по каждому пункту разногласий.

Ответ о результатах рассмотрения обращения прошу направить в установленные законом сроки по адресу: 385012, г. Майкоп, ул. Поселковая, 36. Электронную копию ответа прошу направить на адрес: ewnc.off@gmail.com.

Заместитель координатора



ШЕВЧЕНКО Д.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1) Карта-схема расположения памятника Ф.Э. Дзержинскому и прилегающей к нему площадки