Президенту Российской Федерации,
В.В. ПУТИНУ
от жителей города-героя Новороссийска

Повторное коллективное обращение

УВАЖАЕМЫЙ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ!

Наш город несет громадную промышленную нагрузку: порт, перевалка нефти и мазута, цементные заводы, зерновой терминал, перевалка серы 5 предприятиями порта и многое другое. В нашем городе почти не осталось зеленых зон, где люди могут получить глоток свежего воздуха. И сейчас наша городская администрация прилагает все силы, чтобы лишить жителей единственного зеленого уголка среди каменных и промышленных джунглей – Пионерской рощи, нагло убеждая нас, что «Пионерская роща останется зоной отдыха». Защите, пожалуйста, нас от неправомерных действий администрации, мы задыхаемся, мы всё чаще болеем и умираем!

Мы обращаемся к Вам как гаранту выполнения Конституции РФ на всей территории Федерации.

Просим защитить наше конституционное право на благоприятную среду обитания. С 2005 года мы обращаемся к Вам с просьбой защитить парк «Пионерская роща» г. Новороссийска от противозаконных действий администрации города, планирующей застройку этой ценнейшей рекреационной территории объектами жилищно-гражданского строительства. И каждый год администрация вносит новые «идеи освоения лесопарка». В этом году мы уже просили Вас запретить строительство площадки для стрельбы из лука на территории Пионерской рощи. После обращения к Вам Глава администрации г.Новороссийск перенес лукодром в другую часть города. А в декабре 2013г. нас ждал очередной «сюрприз»:

1. На карте Госреестра мы с удивлением заметили, что территория Пионерской рощи уменьшилась на 1,3 гектара за счет ликвидации земельного участка с кадастровым номером 23:47:0309017:14:24. Кем и когда это было сделано, мы не знаем. Информация об этом нами взята с сайта Росреестра http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/image.html?id=23:47:0309017:14&neighbour=true. **Этот участок всегда был неотъемлемой частью рощи, на нем мы, жители города, за свои деньги покупали и сажали деревья, а два года назад – совместно с «Горзеленхозом» и администрацией Южного района посадили 55 деревцев.**

2. Выведение из состава земель рекреационного значения участка с кадастровым номером 23:47:0309017:14:24 приводит к тому, что на этой земле можно строить жилые дома. И такой собственник земельного участка на земле территории рекреационного значения есть – ЖСК «Эскулап».

Нарушается 130 статья, п.1, Конституции: Администрация МО г.Новороссийск более 8 лет не оформляет муниципальные права собственности на земельные участки Пионерской рощи, в Госреестре значатся различные виды использования земельных участков, принадлежащих роще. Земля Пионерской рощи по данным Росреестра формально не принадлежит муниципалитету, а значит и нам, жителям города. До

настоящего времени не оформлены и границы рощи. В протесте городской прокуратуры № 7-05 от 2005 года «На постановление главы администрации г.Новороссийска № 334 от 18.02.2005 года», пункт 2, сказано: «Внести в установленном порядке изменения в генеральный план г.Новороссийска в части возврата «Пионерской рощи» в первоначальные границы»; а в пункте 3 сказано: « О результатах рассмотрения настоящего протеста сообщить в прокуратуру г.Новороссийска в 10-дневный срок со дня его получения». Эти пункты протеста в течение 7 лет не выполняются.

3. Не соблюдается статья 8 Конституции – наша общая собственность, Пионерская роща, не защищается ни администрацией, ни прокуратурой. Прокуратура г.Новороссийска в августе 20012 года подала дело в суд о признании незаконным бездействия Администрации города Новороссийска. Городской суд поддержал требование прокуратуры, но в феврале 2013 года Краевой апелляционный суд оправдал действия администрации. Прокуратура не доводит начатое дело до конца.

4. Постановлением № 261 от 23.01. 2012 г. главы администрации МО г.Новороссийска дано разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в районе рощи, в части планируемого размещения на 400 кв.метрах земли многоквартирного жилого дома по ул. Пионерской, 12. Краевой департамент по архитектуре выявил нарушения законодательства в Постановлении № 261, но городская прокуратура на наши обращения не реагирует. На сайте http://rusdufer.ru/objects/mnogokvartirniy-giloy-dom-raspologenniy-po-adre-35/ **уже размещен проект строительства 10 –этажного жилого дома на участке для строительства 2-х этажного магазина.**

5. Нарушается статья 3, п.2 Конституции РФ. В марте 2012 года новороссийцы выбирали мэра В.И.Синяговского и лично передали ему наказ, принятый им в феврале 2012 года: «О закреплении за лесопарком общего пользования «Пионерская роща» статуса особо охраняемой территории местного значения общей площадью 12, 99 *га*». Наказ был принят, но не выполняется, а земли неоформленной рекреационной зоны отдаются под строительство объектов жилищно-гражданского строительства.

Таким образом, в действиях администрации Новороссийска усматриваются очевидное беззаконие и грубейшие нарушения конституционных прав на благоприятную окружающую среду, нарушается заявленный в Конституции статус России как правового государства. Просим Вас предпринять все необходимые меры по защите законных прав и интересов жителей города Новороссийска от произвола администрации города и её главы Синяговского В.И.:

Просим Вас обязать прокурора города Новороссийска:

1. **Довести до конца дело о признании незаконным бездействия Администрации города Новороссийска в оформлении прав собственности на земли Пионерской рощи и определения ее границ и статуса.**
2. **От имени жителей Новороссийска обязать прокурора города выступить в суде против строительства в рекреационной зоне Пионерской рощи дома/домов ЖСК «Эскулап» и увеличения выделяемого под его застройку земельного участка,**

против строительства дома по ул. Пионерская, 12. Так как земельные участки для этих домов расположены в зоне отдыха – Пионерской роще.

3. **Опротестовать изъятие из состава рощи земельного участка 13 000 кв.метра, ранее имевшим кадастровый номер 23:47:0309017:14:24.**
4. **Обязать Администрацию МО г.Новороссийск правильно и полно оформить кадастровый учет участков 23:47:0309017:14:24, 23:47:0309017:14:25, 23:47:0309017:14:12, 23:47:0309017:14:10, 23:47:0309017:14:56 на основании Генерального плана г.Новороссийска, Правил землепользования и застройки г. Новороссийска, проекта планировки Южной части города и последующего объединения с участком 23:47:0309017:14 с целью формирования единого участка «Пионерской рощи» для эксплуатации лесопарка общего пользования, а также с целью исключения прецедента формирования участков в данном планировочном массиве.**
5. **Краевой прокуратуре обратиться в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, картографии, кадастра по Краснодарскому краю» с прокурорским предостережением о незаконности включения территории ЖСК «Эскулап» на территорию Пионерской рощи, на участке, ранее имевшим кадастровый номер 23:47:0309017:14:24.**
6. **Администрацию и Прокуратуру Краснодарского края обязать взять под личный контроль выполнение хода перевода Пионерской рощи в лесопарк общего пользования, соблюдения Конституции Федерации и законодательства в этом вопросе.**

С надеждой на Вашу помощь и торжество Конституции и законодательства, жители города-героя:

№	Ф.И.О.	Дом. адрес	подпись	№	Ф.И.О.	Дом. адрес	подпись
				Адрес ответа для передачи заявителям: 353925 г.Новороссийск, ул.Пионерская, 15 кв 9,Неберо С.М. т. (8617) 64-95-29			

№	Ф.И.О.	Дом. адрес	подпись	№	Ф.И.О.	Дом. адрес	подпись

Адрес ответа для передачи заявителям: 353925
г.Новороссийск, ул.Пионерская, 15 кв 9,Неберо С.М.
т. (8617) 64-95-29