

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 31.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 03.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|   |                                     |                         |                           |
|---|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                     |                         |                           |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                     |                         |                           |
| Лист № ___ Раздела <b>1</b>               | Всего листов раздела <b>1</b> : ___ | Всего разделов: ___     | Всего листов выписки: ___ |
| <b>03.11.2019 № 99/2019/292974257</b>     |                                     |                         |                           |
| Кадастровый номер:                        |                                     | <b>23:47:0116009:18</b> |                           |

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 23:47:0116009   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 01.10.2007  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Новороссийск, Абрауское участковое лесничество, квартал 59 А, часть выдела 28, ФГУ "Новороссийский лесхоз" |
| Площадь:   | 9000 +/- 42 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 16772850  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

|   |  |                            |                                  |
|---|--|----------------------------|----------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |  |                            |                                  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |  |                            |                                  |
| Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>        | Всего листов раздела <b>1</b> : <u>   </u> | Всего разделов: <u>   </u> | Всего листов выписки: <u>   </u> |
| <b>03.11.2019 № 99/2019/292974257</b>     |  |                            |                                  |
| Кадастровый номер:                        |  | <b>23:47:0116009:18</b>    |                                  |

|  |   |
|--|---|
| Категория земель:  | Земли населённых пунктов  |
| Виды разрешенного использования:   | для культурно-оздоровительных, туристических и спортивных целей |
| Сведения о кадастровом инженерере:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

|   |  |                         |  |
|---|--|-------------------------|--|
| <b>Земельный участок</b>                  |  |                         |  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |  |                         |  |
| Лист № ____ Раздела <u>2</u>              | Всего листов раздела <u>2</u> : ____                 | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____                           |
| <b>03.11.2019 № 99/2019/292974257</b>     |  |                         |  |
| Кадастровый номер:                        |  | <b>23:47:0116009:18</b> |  |
| 1.  | Правообладатель (правообладатели):                   | 1.1.                    | Российская Федерация                                 |
| 2.  | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1.                    | Собственность, № 23-23-21/089/2014-144 от 22.04.2014 |
| 3.  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано     |  |
| Государственный регистратор               |  | ФГИС ЕГРН               |  |
| полное наименование должности             |  | подпись                 |  |
|   |  | инициалы, фамилия       |  |

М.П.

|                                       |   |                             |                                   |
|---------------------------------------|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |   |                             |                                   |
| (вид объекта недвижимости)            |   |                             |                                   |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>   | Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>    </u> | Всего листов выписки: <u>    </u> |
| <b>03.11.2019 № 99/2019/292974257</b> |   |                             |                                   |
| Кадастровый номер:                    |   | <b>23:47:0116009:18</b>     |                                   |

|  |  |  |                                      |
|--|--|--|--------------------------------------|
| 1.                                     | Правообладатель (правообладатели):   | 1.2.   | данные о правообладателе отсутствуют |
| 2.                                     | Вид, номер и дата государственной регистрации права:   | 2.2.   | не зарегистрировано                  |
| 3.                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |  |                                      |
|  | 3.2.1.   | вид:   | аренда, Весь объект                  |
|  |  | дата государственной регистрации:  | 01.02.2013                           |
|  |  | номер государственной регистрации:   | 23-23-21/132/2008-122                |
|  |  | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:        | с 01.02.2013 по 16.11.2055           |
|  |  | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | "Полесье", ИНН: 2315128343           |
| основание государственной регистрации: |  | Договор аренды лесного участка №135/09-08 от 13.10.2008 г.                               |                                      |
| 4.                                     | Договоры участия в долевом строительстве:  | не зарегистрировано  |                                      |
| 5.                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют   |                                      |
| 6.                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют   |                                      |
| 7.                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют   |                                      |
| 8.                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |  |                                      |
| 9.                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют   |                                      |
| 10.                                    | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | данные отсутствуют   |                                      |
| 11.                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:   |  |                                      |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                       |                                      |                         |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                      |                         |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                         |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>3</b>          | Всего листов раздела <b>3</b> : ____ | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____ |
| <b>03.11.2019 № 99/2019/292974257</b> |                                      |                         |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>23:47:0116009:18</b> |                            |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.