

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 10.09.2018 г., поступившего на рассмотрение 10.09.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                           |                                      |                           |                            |
|-------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                      |                           |                            |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                      |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>              | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>10.09.2018 № 99/2018/166337620</b>     |                                      |                           |                            |
| Кадастровый номер:                        |                                      | <b>23:25:0909000:1927</b> |                            |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                                 | 23:25:0909000                                                                                                                                                                                     |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                         | 25.08.2016                                                                                                                                                                                        |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                |
| Адрес:                                                                                       | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, в районе ерика Заволоковского и Чухиевской гряды |
| Площадь:                                                                                     | 3630226 +/- 16672 кв. м                                                                                                                                                                           |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                 | 54925319.38                                                                                                                                                                                       |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |                                                                                                                                                                                                   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

|                                                                                                                                                                                                                        |                                                                    |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                                                                                                                                                                                               |                                                                    |                           |
| (вид объекта недвижимости)                                                                                                                                                                                             |                                                                    |                           |
| Лист № __ Раздела <b>1</b>                                                                                                                                                                                             | Всего листов раздела <b>1</b> : __                                 | Всего разделов: __        |
| Всего листов выписки: __                                                                                                                                                                                               |                                                                    |                           |
| <b>10.09.2018 № 99/2018/166337620</b>                                                                                                                                                                                  |                                                                    |                           |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                     |                                                                    | <b>23:25:0909000:1927</b> |
| Категория земель:                                                                                                                                                                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения                             |                           |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                       | Сельскохозяйственное использование                                 |                           |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                                                       | Чуркин Михаил Николаевич №23-11-422, МУП "Приморско-Ахтарский ИКЦ" |                           |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                                           | данные отсутствуют                                                 |                           |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют                                                 |                           |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                                                 |                           |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:                                                                          | данные отсутствуют                                                 |                           |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                 |                           |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                           | данные отсутствуют                                                 |                           |
| Государственный регистратор                                                                                                                                                                                            |                                                                    | ФГИС ЕГРН                 |
| полное наименование должности                                                                                                                                                                                          | подпись                                                            | инициалы, фамилия         |

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| (вид объекта недвижимости)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |
| Лист № __ Раздела <b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Всего листов раздела <b>1</b> : __                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Всего разделов: __        |
| 10.09.2018 № 99/2018/166337620                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Всего листов выписки: __  |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>23:25:0909000:1927</b> |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                         | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Граница земельного участка состоит из 2 контуров.<br>Состав земельного участка:<br>1) №1 площадь: 2134841.98 кв.м<br>2) №2 площадь: 1495384.08 кв.м<br>Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |                           |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Рудомаха Андрей Владимирович                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |
| Государственный регистратор                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ФГИС ЕГРН                 |
| полное наименование должности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | подпись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | инициалы, фамилия         |

М.П.