

МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 123995,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
телетайп 112242 СФЕН

07.07.2014 № 12-50/1671-06  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О дендрологическом парке  
«Южные культуры»

Уважаемая Наталья Николаевна!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с запросом депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.П.Обухова от 06.03.2014 № СО-6/2-2203/74527 рассмотрело обращение группы жителей города Сочи от 26.02.2014 о дендрологическом парке «Южные культуры» и сообщает.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.04.2011 № 685-р функции по содержанию территории, занимаемой дендрологическим парком «Южные культуры» (далее – Дендропарк), и связанного с ней имущества переданы федеральному государственному бюджетному учреждению «Сочинский национальный парк» (далее – Сочинский национальный парк, Учреждение).

Распоряжением Территориального управления (ТУ) Росимущества в Краснодарском крае от 14.06.2012 г. № 419-р Сочинскому национальному парку передано 6 земельных участков, образованных из состава ликвидированного в 2011 г. земельного участка Дендропарка.

При выносе на местность границ земельных участков, переданных Учреждению, был установлен факт отсутствия в их составе земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0402037:1082 и 23:49:0402037:120.

В течение ряда лет земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402037:120, имеющий общепринятое название «Платановая аллея» (далее – Платановая аллея) использовался для стоянки и передвижения большегрузного автотранспорта, задействованного при строительстве олимпийских объектов, в том числе олимпийского объекта: «Инженерная защита территории Имеретинской низменности (проектные и изыскательские работы, строительство). Инженерная защита территории Имеретинской низменности и ливневая канализация. Дождевая канализация, очистные сооружения и насосные станции», предусмотренного п. 69 Программы строительства олимпийских объектов и развития г. Сочи как горноклиматического курорта, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2007 № 991 (заказчик работ – ГК «Олимпстрой», генеральный подрядчик – ООО «Корпорация Инжтрансстрой», исполнитель строительно-монтажных работ (субподрядчик) – ООО «Инжтрансмонолит»).

По поручению Федеральной службы по надзору в сфере природопользования Управлением Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея было проведено обследование территории, прилегающей к Дендропарку. По результатам

проверки юридическое лицо ООО «Инжтрансмонолит» было привлечено к административной ответственности в соответствии с санкцией, предусмотренной ст.8.35 КоАП Российской Федерации, на общую сумму штрафов 400 тыс. рублей.

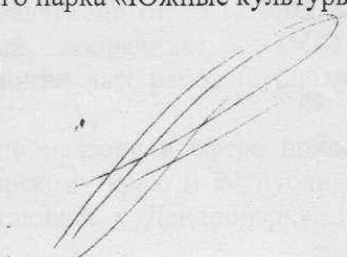
До разделения единой территории Дендропарка водоотвод поверхностного стока с его территории осуществлялся по рельефу местности в открытый водоотводный канал с последующим сбросом в акваторию Черного моря. Длительное движение тяжелой строительной техники по непредназначенному для этих целей пешеходному мостику (1910 г. постройки) через указанный мелиоративный канал, расположенный на земельном участке, ранее входившем в состав Дендропарка, явилось причиной разрушений конструктивных элементов единой дренажной системы. В результате этого, а также вследствие обильных дождей в сентябре 2013 г. началось подтопление части территории Дендропарка.

Несмотря на неоднократные обращения Учреждения, направлявшиеся в ТУ Росимущества в Краснодарском крае (в том числе по поручению Минприроды России), а также на соответствующее обращение Минприроды России в Росимущество, исключенные из границ размещения олимпийских объектов земельные участки с кадастровыми номерами 23:49:0402037:120 и 23:49:0402037:1082, являющиеся неотъемлемой частью территории Дендропарка, до настоящего времени в состав Дендропарка не возвращены и Учреждению в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.04.2011 № 685-р и распоряжением Росимущества от 30.03.2012 № 446-р не предоставлены.

Данное обстоятельство не позволяет Учреждению предпринять необходимые меры по восстановлению находящихся за пределами Дендропарка элементов дренажной системы и недопущению подтопления территории Дендропарка в дальнейшем, поскольку федеральное государственное бюджетное учреждение не имеет права осуществлять расходование бюджетных средств на ремонт и реконструкцию объектов, собственником которых оно не является.

Учитывая изложенное, и принимая во внимание значительную природную, историческую и эстетическую ценность Дендропарка и Платановой аллеи, Минприроды России доложило в Правительство Российской Федерации о сложившейся ситуации с просьбой дать поручение Росимуществу о незамедлительном принятии решения о возврате земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0402037:120 и 23:49:0402037:1082 в состав Дендропарка и предоставлении их в постоянное (бессрочное) пользование Сочинскому национальному парку, а также обязать ООО «Корпорация Инжтрансстрой», ООО «Инжтрансмонолит», ООО «Мегабетон» провести рекультивацию и благоустройство вышеуказанных территорий. Кроме того, в Минфин России направлены предложения о внесении изменений в федеральный закон о федеральном бюджете на 2014 г. и на плановый период 2015-2016 гг. для перераспределения бюджетных ассигнований в целях выделения дополнительных средств Сочинскому национальному парку на проведение работ по рекультивации и благоустройству территории дендрологического парка «Южные культуры».

И.о. директора Департамента государственной  
политики и регулирования в сфере  
охраны окружающей среды



Р.З.Рабаданов