

**Договор о приеме грунта для подготовки
рекреационных объектов ФГУ «Сочинский национальный парк»**

г.Сочи

«__» _____ 200__ г.

Федеральное государственное Учреждение «Сочинский национальный парк», в лице директора Пеньковского Николая Дмитриевича, действующего на основании Положения о ФГУ «Сочинский национальный парк», именуемое в дальнейшем «Парк» и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Волонтер», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Общие положения (Основания для заключения договора)

1.1. На основании лесохозяйственного регламента, утвержденного Департаментом государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды и экологической безопасности Министерства природных ресурсов и экологии России 10.09.2010г. и проекта освоения лесов ФГУ «СНП», руководствуясь п.п. «г» и «ж» ст. 13 ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и ч. II Положения о ГУ «СНП», дирекцией Парка реализуется поставленная задача по подготовке «неудобий» для их последующего использования в рекреационных целях (организации деятельности по регулируемому туризму и отдыху). Настоящим договором устанавливаются отношения с осуществляющим работы в г. Сочи «Волонтером», обеспечивающим доставку и планировку на специально определенном участке (_____ участковое лесничество) гарантировано экологически чистого грунта местного геологического происхождения. Договор изначально не является коммерческим и не направлен на получение сторонами прибыли.

1.2. Стороны по настоящему договору единообразно понимают задачу и строят свои отношения на соблюдении принципов:

- приоритета профилактики нарушений природоохранного законодательства над устранением их последствий;
- установление механизма правового урегулирования латентной проблемы «несанкционированных отвалов грунта» с целью придания ей публичного правового характера;
- осознания заведомо катастрофических последствий латентных отвалов грунта при крупномасштабном строительстве Олимпийских объектов по г.Сочи и стремления к их устранению;
- обращения негативного характера проблемы во благо и в интересах общества, путем реализации научно-обоснованных, утвержденных в установленном порядке планов повышения качественных характеристик «неудобий» до уровня пригодности использования в рекреационных целях;

II. Предмет договора

2.1. Предметом настоящего договора является установление правового механизма реализации задач стоящих перед Сторонами в процессе транспортировки и планировки грунта требуемого качества, в установленных местах, установленных объемах, допустимыми способами с четко разграниченной ответственностью Сторон.

III. Права и обязанности Сторон.

3.1. «Волонтер» имеет право:

- Получать от «Парка» любую информацию и документацию, необходимую ему для выполнения условий договора;
- Приступать к началу работ после подписания акта-приема передачи земельного участка, в течение трех дней после предоставления «Волонтером» необходимой документации.

- Устанавливать контрольно-пропускной пункт и численность охраны в месте завозки грунта и по согласованию с «Парком» определять систему допуска через КПП третьих лиц на срок действия договора;
- Требовать от «Парка» составления актов и протоколов при установлении фактов несанкционированного завоза на объект грунта третьими лицами;
- Вносить предложения по оптимизации комплекса работ по договору;
- На период отсыпки грунта установить информационный плакат, а по окончании работ установить стационарную памятную доску о своем участии в обустройстве земельного участка;
- Обеспечить беспрепятственный доступ на объект госинспекторов «Парка» и Росприроднадзора.

3.2. «Волонтер» обязан:

- в течение двух недель после подписания данного договора заключить «Парком» договор на выполнение научно-исследовательских работ (Приложение 2);
- Строго соблюдать дух и привиты договора (п.1.2.);
- В течение одного месяца после подписания данного договора предоставить «Парку» проект по приемке грунта с расчетом объема грунта (с заключением о необходимости или отсутствии необходимости инженерной защиты) и, в случае необходимости предоставить проект инженерной защиты (коллекторы, водоотводы);
- При проведении работ и по их окончании привести подъездные пути в состояние, пригодное для эксплуатации в лесохозяйственных целях;
- Ежемесячно предоставлять информацию «Парку» о выполненных объемах работ;
- Предоставить «Парку» список автотранспорта, используемого для вывоза грунта и в случае изменения извещать «Парку» в течение одного дня;
- Обеспечить наличие информации о принадлежности (табличного формата с печатью) на лобовых стеклах автотранспорта, осуществляющего перевозку грунта по настоящему договору на весь срок его действия.
- Обеспечить на участке наличие постоянной мобильной связи и установить пожарный щит;
- Немедленно сообщать «парку» о любых происшествиях на объекте, способных повлечь негативные последствия как по исполнению договора, так и по чрезвычайным ситуациям (пожары, сели и т.д.);
- «Волонтер» несет самостоятельную ответственность за все риски, связанные с исполнением Настоящего договора.
- Принимать грунт по заявкам третьих лиц и по согласованию с «Парком» (не более 20% от общего объема).
- В течение двух недель со дня подписания договора предоставить:
 - 1) документально подтвержденное наличие собственного или привлеченного на долгосрочной основе автотранспорта и тракторной техники, прошедшей техосмотр;
 - 2) Заключение об инженерно-геологических изысканиях, проведенных на объекте с которого производится вывозка грунта с указанием предполагаемого к вывозу грунта;
 - 3) заключение научного отдела ФГУ «Сочинский национальный парк» на, намеченный к отвалу грунт (обследование места разрытия и выборки грунта);
 - 4) местоположение участка с которого производится вывозка грунта;
 - 5) согласование комитета архитектуры администрации города Сочи на вывоз грунта;
 - 6) согласованная самостоятельно схема транспортировки (ГИБДД, Администрация).
- «Волонтер» несет самостоятельную ответственность за все риски, связанные с исполнением Настоящего договора.

3.3. «Парк» имеет право:

- контролировать ход выполнения работ по всем параметрам:
 - а) качеству грунта;
 - б) срокам выполнения;

- в) количеству грунта;
- г) способом и качеству планировки грунта.
- выдавать письма третьим лицам на отгрузку грунта по согласованию с «Волонтером» (не более 20% от общего объема грунта)
- при выявлении негативных последствий ведения «Волонтером» деятельности на земельном участке по акту предписанию «Парка» немедленно приостанавливать ведение работ до устранения причин. В случае установления вины «Волонтера», требовать от «Волонтера» устранения негативных последствий в полном объеме за свой счет и своими силами.

3.4. «Парк» обязан:

- Подготовить акт технического обследования земельного участка, предназначенного для отсыпки грунта и выкопировку из планшетов лесоустройства (Приложение 1 к договору);
- Обеспечить «Волонтеру» свободный доступ на объект;
- Своевременно предоставлять «Волонтеру» инструкции и правила, знания которых необходимо при выполнении работ, а так же уведомлять «Волонтера» о вносимых в них дополнениях и изменениях;
- Заявлять «Волонтеру» об обнаруженных недостатках или отступлениях «Волонтером» от условий настоящего договора, которые могут ухудшить качество работ.
- Выполнять иные, предусмотренные или вытекающие из настоящего договора обязанности.

IV. Порядок изменения и расторжения договора.

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания акта приема-передачи земельного участка сторонами и действует до _____, с приоритетным правом пролонгации, в случае необходимости продолжения обустройства участка.

4.2. Настоящий договор подлежит досрочному расторжению, по соглашению сторон, а также может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе «Парка» в случае несоблюдения «Волонтером» условий договора.

4.3. Споры по настоящему договору рассматриваются путем переговоров между сторонами. В случае если стороны не достигнут соглашения между собой, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Краснодарского края.

4.4. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть

4.5. Настоящий договор составлен на 3 листах в 2 экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую силу.

4.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.

V. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон.

«ПАРК»	«ВОЛОНТЕР»
Федеральное государственное учреждение «Сочи́нский национальный парк» 354000 г. Сочи, ул. Московская, 21 ИНН 2320006502, КПП 232001001 ОКАТО 03426000000 УФК по Краснодарскому краю 40503060014 (ФГУ «Сочи́нский национальный парк») л/сч. 03181А13160 р/сч. 40503810200001000115 в ГКРЦГУ Банка России по Краснодарскому краю г.Краснодар БИК 040349001 ОКПО 05052384 ОГРН 1022302942705 КБК 05130201010010000130	