



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Краснодарского края
Прокуратура Староминского района

ул. Кольцовская 20, ст. Староминская, Россия 353600

тел. 8-86153 5-88-28

20.06.2018 № 456/С-2018/2868

На № _____ от _____

Координатору МППО «Экологическая
Вахта по Северному Кавказу»
Рудомаха А.В.

ул. Поселковая, д. 36,
г. Майкоп,
385012

Прокуратурой района проведена проверка доводов Вашего обращения по факту нарушения земельного законодательства.

Проверкой установлено, земельный участок с кадастровым номером 23:28:0403004:31 площадью 1427062 кв.м. является обособленным земельным участком, входящим в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:28:0403000:7, имеющего местоположение: Краснодарский край, Староминский район, в границах ЗАО «Новоясенское», относящегося к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения общей площадью 29596763 кв.м. с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. Согласно данным публичной кадастровой карты земельный участок с кадастровым номером 23:28:0403004:31 поставлен на учет 21.05.2007 с последующими изменениями от 08.07.2008.

Данный земельный участок является собственностью субъекта Краснодарского края и находится в ведении департамента имущественных отношений Краснодарского края.

Вместе с тем, проверкой установлено, что в нарушение ч. 2 ст. 102 Земельного кодекса РФ указанный земельный участок образован на землях, покрытых поверхностными водами, так как частично расположен в акватории водного объекта р. Ясени. Данный акт подтверждается схемой генерального плана Новоясенского сельского поселения, согласно которому река Ясени расположена в месте нахождения земельного участка с кадастровым номером 23:28:0403004:31, а также тем, что река Ясени на территории Новоясенского сельского поселения относится к землям одного фонда.

По результатам выявленных нарушений прокуратурой района внесено представление об устранении земельного законодательства в адрес руководителя департамента имущественных отношений Краснодарского края.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его вышестоящему прокурору либо в суд.

Заместитель прокурора района
советник юстиции

Е.Н. Фененко