

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 19.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
19.03.2020 № 99/2020/320310538			
Кадастровый номер:		23:33:0106004:122	

Номер кадастрового квартала:	23:33:0106004
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, Туапсинский р-н, п базы отдыха Ласточка, уч 22
Площадь:	1200 +/- 12кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2477268
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:33:0106004:111
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
19.03.2020 № 99/2020/320310538			
Кадастровый номер:		23:33:0106004:122	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для осуществления рекреационной деятельности
Сведения о кадастровом инженере:	Краснянский Валерий Павлович №23-11-786, ООО "Геостандарт"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
19.03.2020 № 99/2020/320310538			
Кадастровый номер:		23:33:0106004:122	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
19.03.2020 № 99/2020/320310538		
Кадастровый номер:		23:33:0106004:122
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование Новомихайловского городского поселения Туапсинского района
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 23:33:0106004:122-23/013/2018-4 от 23.05.2018
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.03.2020 № 99/2020/320310538			
Кадастровый номер:		23:33:0106004:122	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.2. не зарегистрировано
вид:	аренда, Кадастровый(условный) номер: 23:33:0106004:122. Лесной участок, в том числе обременение: общая площадь 1840 га (в т.ч. лесной фонд Джубского лесничества 1176 г.) Государственный природный заказник Агрыйский (Участковое лесничество Ольгинское кв. 78, 80, 84, 85, 90-93, 95-97, 101-104, 114). . Категория земель: земли лесного фонда. Площадь: 14371 га. Адрес(местоположение): Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, Джубгское лесничество, Лермонтовское участковое лесничество, кварталы с 1 по 121
3. 3.2.1. дата государственной регистрации:	16.02.2017
номер государственной регистрации:	23:33:0106004:122-23/013/2017-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 29.09.2016 по 20.08.2055
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кузин Олег Николаевич
основание государственной регистрации:	Договор переуступки права аренды лесного участка от 06.02.2017 г.; Договор аренды лесного участка №22/03-08-02 от 29.09.2016 г.
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприязнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	данные отсутствуют


	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.03.2020 № 99/2020/320310538			
Кадастровый номер:		23:33:0106004:122	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.