

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.07.2018 г., поступившего на рассмотрение 27.07.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.07.2018 № 99/2018/139807731			
Кадастровый номер:		23:37:1101000:118	

Номер кадастрового квартала:	23:37:1101000
Дата присвоения кадастрового номера:	04.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, город-курорт Анапа, город-герой Новороссийск, Новороссийское лесничество, Анапское участковое лесничество, кв.33 в-лы 7-9,11-17, 22 ч.в-лов 1,2,4-6,10,18,23,24,25,кв.34 в-лы 6,7,8,22-24,26-28 ч.в-лов 1,3-5,9-13,15,16,18-21,25,29,30,31,32,кв.35 в-лы 9-12,15-18,20,22,29 ч.в-лов 1-6,13,14,19,21,23-28,30,31,34,35,36,кв.36 в-лы 2-28 ч.в-ла 1,кв.37 в-лы 7-35 ч.в-лов 3-6,кв.38 в-лы 8-11,13-37 ч.в-лов 1,2,5-7,12,кв.39 в-лы 4,6-32 ч.в-лов 3,5,кв.40 в-лы 6,9,10,12-17,21,24-31 ч.в-лов 2-5,7,8,11,18,20,22,23,кв.41 в-лы 1-9,13,14,21 ч.в-лов 10-12,15-20,22,23,24,кв.42 в-лы 5-26 ч.в-лов 1-4, 29,30,31, кв.43 в-лы 1-20,кв.44 в-лы 6-19,22 ч.в-лов 1,2,4,5,20,21,кв.48 в-лы 2,3,6-29 ч.в-лов 1,4,5,кв.49 в-лы 5-19,22 ч.в-лов 1-4,20,21, кв.50 в-лы 3,4,9,10 ч. в-лов 1,2,5-8,12-17,18,19,кв.51 в-лы 1-10,12,14,16,20,22 ч. в-лов 11,13,15,17-19,21,23,24,25,26,кв.52 в-лы 1-35,38-40,44,45,52 ч. в-лов 36,37,41-43,46-49,50,51,кв.53 в-лы 1-18,21,23 ч. в-лов 19,20,22,кв.54 в-лы 1-21,кв.55 в-лы 5-27 ч. в-лов 1-4,28,29,кв.56 в-лы 1-29,кв.57 в-лы 1-30,кв.58 в-лы 5,6,8-16,18-21,23-29 ч.в-лов 1-4,7,17,22,30,31,кв.63 ч.в-ла 7,кв.69 в-л 19 ч.в-лов 3-7,11,12,18,20,21,24,26,29,кв.70 в-лы 1-24,кв.71 в-лы 1,2,10,12,13,15-20,23,24 ч.в-лов 3-9,11,14,21,22,25-28,кв.72 в-лы 1,2,4-7,9,14,15,28 ч.в-лов 3,8,10-13,16,19,26,27,кв.73 в-лы 3-34 ч.в-лов 1,2,кв.74 в-лы 7-9,12-15,17-24,27-30,32,33,38-44,46 ч.в-лов 2-6,10,11,16,25,26,31,34,35,36,37,45,47,48,кв.75 в-лы 2,4-6,9-26,28-34,37,38,41,43,44,46,47,50 ч.в-лов 1,3,7,8,27,35,36,39,40,42,45,48,49,51,52-55,кв.76 в-лы 1-33,кв.77 в-лы 1-22,кв.78 в-лы 1-26,кв.79 в-лы 1,2,7-10 ч.в-лов 3-6,15,16,25,26,29,30,кв.80 в-лы 1-14,16,18-21,23,24,25 ч.в-лов 15,17,22,Абрауское участковое лесничество,кв.1А в-лы 1,4-11,13,14,17,18,20-23 ч.в-лов 2,3,12,16,19,кв.2А ч.в-ла 17,кв.11А в-лы 10,13,17-19 ч.в-лов 1,4,7-9,12,14-16,20-22,кв.12А в-лы 3-5,8,10,11-14,16-19,21,25 ч.в-лов 1,7,9,15,20,23,24,26,27,кв.13А в-лы 1-10,12,14-20,22-30 ч.в-лов 11,13,21,32,33,кв.14А в-лы 1-20,кв.15А в-лы 1-17,19-21 ч.в-ла 18,кв.16А ч.в-лов 1,14,18,20,21,кв.17А в-лы 1-5,9-11,15 ч.в-лов 6,12,16,19,21,22,23,кв.27А в-лы 1-3,5,7,8,9,11,22,23 ч.в-лов 4,6,10,12,14-18,20,21,24,кв.28А в-лы 3-5,7-13,15,20-22,24-28 ч.в-ов 1,2,6,14,16,19,23,29,30,кв.29А в-лы 1-13,15,6,8-20 ч.в-лов 14,17,кв.40А в-лы 2,3 ч.в-лов 1,4,7,8,кв.41А в-лы 1-8 ч.в-лов 9,10,16,кв.42А в-лы 1,2,4-7,9,11,12,14,15 ч.в-лов 3,8,10,13,16-18,25,кв.43А ч.в-ла 9
Площадь:	48526357 +/- 124906 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	34793397,97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:47:0000000:114
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
27.07.2018 № 99/2018/139807731		
Кадастровый номер:		23:37:1101000:118
Категория земель:	Земли лесного фонда	
Виды разрешенного использования:	государственный природный заповедник "Утриш";	
Сведения о кадастровом инженере:	Белоусова Олеся Александровна №23-11-676	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
27.07.2018 № 99/2018/139807731		
Кадастровый номер:		23:37:1101000:118
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 8852643 кв.м 2) №2 площадь: 31351528 кв.м 3) №3 площадь: 7693875 кв.м 4) №4 площадь: 628311 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Рудомаха Андрей Владимирович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.07.2018 № 99/2018/139807731			
Кадастровый номер:		23:37:1101000:118	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 23:37:1101000:118-23/026/2017-1 от 22.11.2017		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.07.2018 № 99/2018/139807731			
Кадастровый номер:		23:37:1101000:118	

План (чертеж, схема) земельного участка		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.